

Bilancio al 31/12/2015

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2015	31/12/2014
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte da richiamare	-	5.164.926
Parte richiamata	735.000	-
<i>Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)</i>	<i>735.000</i>	<i>5.164.926</i>
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	65.260	27.540
7) Altre	904.287	308.510
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>969.547</i>	<i>336.050</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-
1) Terreni e fabbricati	25.473.607	25.882.928
2) Impianti e macchinario	86.489	134.442
4) Altri beni	360.900	396.419
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>25.920.996</i>	<i>26.413.789</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) Partecipazioni in	-	-
a) imprese controllate	14.676.565	14.898.434
b) imprese collegate	14.838.736	16.497.253
d) altre imprese	79.771.167	101.852.534
<i>Totale partecipazioni</i>	<i>109.286.468</i>	<i>133.248.221</i>
2) Crediti	-	-
a) verso imprese controllate	2.156.390	2.480.825
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.156.390	2.480.825
b) verso imprese collegate	17.062.799	19.540.158
esigibili oltre l'esercizio successivo	17.062.799	19.540.158

	31/12/2015	31/12/2014
d) verso altri	23.960.679	14.071.420
esigibili entro l'esercizio successivo	-	148.027
esigibili oltre l'esercizio successivo	23.960.679	13.923.393
<i>Totale crediti</i>	<i>43.179.868</i>	<i>36.092.403</i>
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	<i>152.466.336</i>	<i>169.340.624</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>179.356.879</i>	<i>196.090.463</i>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	8.199.740	8.796.740
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	2.618.072	2.929.813
3) Lavori in corso su ordinazione	122.046.340	117.878.520
4) Prodotti finiti e merci	13.016.040	16.787.136
5) Acconti	2.085.011	2.122.731
<i>Totale rimanenze</i>	<i>147.965.203</i>	<i>148.514.940</i>
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	722.871.805	692.579.304
esigibili entro l'esercizio successivo	690.386.531	662.896.078
esigibili oltre l'esercizio successivo	32.485.274	29.683.226
2) verso imprese controllate	5.185.319	6.460.415
esigibili entro l'esercizio successivo	4.893.553	6.460.415
esigibili oltre l'esercizio successivo	291.766	-
3) verso imprese collegate	-	5.253
esigibili entro l'esercizio successivo	-	5.253
4-bis) Crediti tributari	13.552.692	2.535.504
esigibili entro l'esercizio successivo	13.552.692	2.535.504
4-ter) Imposte anticipate	180.005	180.005
esigibili oltre l'esercizio successivo	180.005	180.005
5) verso altri	6.630.492	6.303.932
esigibili entro l'esercizio successivo	3.418.842	2.191.910
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.211.650	4.112.022
<i>Totale crediti</i>	<i>748.420.313</i>	<i>708.064.413</i>
IV - Disponibilità liquide	-	-
1) Depositi bancari e postali	61.915.334	54.964.012
2) Assegni	28.594	27.860
<i>Totale disponibilità liquide</i>	<i>61.943.928</i>	<i>54.991.872</i>

	31/12/2015	31/12/2014
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	958.329.444	911.571.225
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	1.521.456	962.441
<i>Totale ratei e risconti (D)</i>	1.521.456	962.441
<i>Totale attivo</i>	1.139.942.779	1.113.789.055
Passivo		
A) Patrimonio netto	74.860.236	101.279.751
I - Capitale	15.818.468	16.647.682
III - Riserve di rivalutazione	751.187	751.187
IV - Riserva legale	16.438.774	16.158.974
VII - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria o facoltativa	64.394.304	63.853.182
Varie altre riserve	2.936.057	2.936.060
<i>Totale altre riserve</i>	67.330.361	66.789.242
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-	-
Utile (perdita) dell'esercizio	(25.478.554)	932.666
<i>Utile (perdita) residua</i>	(25.478.554)	932.666
Totale patrimonio netto	74.860.236	101.279.751
B) Fondi per rischi e oneri		
3) altri	11.525.620	15.730.773
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	11.525.620	15.730.773
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	4.529.250	5.346.057
D) Debiti		
4) Debiti verso banche	40.582.303	34.884.720
esigibili entro l'esercizio successivo	19.842.000	11.890.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	20.740.303	22.994.720
5) Debiti verso altri finanziatori	3.738.606	3.773.000
esigibili entro l'esercizio successivo	419.603	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.319.003	3.773.000
6) Acconti	140.526.905	132.018.667
esigibili entro l'esercizio successivo	140.526.905	130.386.296
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	1.632.371
7) Debiti verso fornitori	804.229.040	774.915.113
esigibili entro l'esercizio successivo	727.108.699	712.589.570
esigibili oltre l'esercizio successivo	77.120.341	62.325.543

	31/12/2015	31/12/2014
9) Debiti verso imprese controllate	9.776.097	4.719.118
esigibili entro l'esercizio successivo	9.276.420	4.719.118
esigibili oltre l'esercizio successivo	499.677	-
10) Debiti verso imprese collegate	-	1.780.295
esigibili entro l'esercizio successivo	-	1.780.295
12) Debiti tributari	3.596.207	12.047.226
esigibili entro l'esercizio successivo	3.596.207	12.047.226
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	(166.098)	147.451
esigibili entro l'esercizio successivo	(166.098)	147.451
14) Altri debiti	44.749.135	25.793.259
esigibili entro l'esercizio successivo	15.522.011	2.910.315
esigibili oltre l'esercizio successivo	29.227.124	22.882.944
Totale debiti	1.047.032.195	990.078.849
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	1.995.478	1.353.625
Totale ratei e risconti	1.995.478	1.353.625
Totale passivo	1.139.942.779	1.113.789.055

Conti d'Ordine

	31/12/2015	31/12/2014
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa	-	-
Fideiussioni	-	-
a imprese controllate	16.308.893	16.308.893
a imprese collegate	5.058.891	5.058.891
ad altre imprese	211.893.491	209.107.569
Totale fideiussioni	233.261.275	230.475.353
Garanzie reali	-	-
a imprese controllate	6.076.000	6.076.000
a imprese collegate	1.632.750	1.632.750
a imprese controllanti	-	-
ad altre imprese	11.861.611	10.861.611
Totale garanzie reali	19.570.361	18.570.361

	31/12/2015	31/12/2014
Altri rischi	-	-
Altri	1.073.590.669	1.346.078.549
<i>Totale altri rischi</i>	<i>1.073.590.669</i>	<i>1.346.078.549</i>
<i>Totale rischi assunti dall'impresa</i>	<i>1.326.422.305</i>	<i>1.595.124.263</i>
<i>Totale conti d'ordine</i>	<i>1.326.422.305</i>	<i>1.595.124.263</i>

Conto Economico Ordinario

	31/12/2015	31/12/2014
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	873.156.493	1.039.238.918
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(2.841.573)	(847.954)
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	4.167.820	6.437.980
5) Altri ricavi e proventi	-	-
Altri	5.802.410	2.789.311
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>5.802.410</i>	<i>2.789.311</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>880.285.150</i>	<i>1.047.618.255</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	708.635	3.620.771
7) per servizi	866.212.292	1.030.054.774
8) per godimento di beni di terzi	1.190.314	1.333.078
9) per il personale	-	-
a) Salari e stipendi	7.124.303	7.345.749
b) Oneri sociali	2.136.495	2.361.874
c) Trattamento di fine rapporto	481.976	528.532
e) Altri costi	64.387	65.959
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>9.807.161</i>	<i>10.302.114</i>
10) Ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	84.037	92.808
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	618.284	622.627
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	6.041.592	1.000.000
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>6.743.913</i>	<i>1.715.435</i>
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(403.000)	(1.867.307)
13) Altri accantonamenti	2.500.000	-
14) Oneri diversi di gestione	2.257.371	1.802.852
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>889.016.686</i>	<i>1.046.961.717</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(8.731.536)	656.538
C) Proventi e oneri finanziari		
15) Proventi da partecipazioni	-	-
altri	4.803.106	2.142.266
<i>Totale proventi da partecipazioni</i>	<i>4.803.106</i>	<i>2.142.266</i>

	31/12/2015	31/12/2014
16) Altri proventi finanziari	-	-
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
altri	-	1.063
<i>Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</i>	-	1.063
d) Proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	1.320.405	1.285.855
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	1.320.405	1.285.855
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	1.320.405	1.286.918
17) Interessi ed altri oneri finanziari	-	-
a imprese controllate	-	7.500
altri	2.652.443	2.047.904
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	2.652.443	2.055.404
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	3.471.068	1.373.780
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
19) Svalutazioni	-	-
a) di partecipazioni	16.526.736	27.390
<i>Totale svalutazioni</i>	16.526.736	27.390
<i>Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18-19)</i>	(16.526.736)	(27.390)
E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi	-	-
Altri	3.756.478	5.888.610
<i>Totale proventi</i>	3.756.478	5.888.610
21) Oneri	-	-
Altri	7.080.839	6.559.086
<i>Totale oneri</i>	7.080.839	6.559.086
<i>Totale delle partite straordinarie (20-21)</i>	(3.324.361)	(670.476)
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	(25.111.565)	1.332.452
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	366.989	436.930
Imposte differite	-	(37.144)
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	366.989	399.786
23) Utile (perdita) dell'esercizio	(25.478.554)	932.666

Nota Integrativa parte iniziale

Introduzione

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2015. La società (di seguito anche la “Cooperativa” o il “Consorzio”) può, senza finalità speculative e agendo nell’interesse dei soci, stipulare contratti di appalto e in genere ogni altro contratto, nelle forme ammesse dalla legislazione vigente, avente per oggetto l’esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti e/o la prestazione di servizi, anche tra loro integrati, comprese le connesse attività di progettazione, gestione e manutenzione di immobili e impianti, nonché la gestione di servizi di facility management e global service. La società ha scopo mutualistico. Lo scopo mutualistico viene perseguito in particolare attraverso l’acquisizione da parte della società di contratti aventi ad oggetto l’esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti e/o la prestazione di servizi pubblici o privati da assegnare ai soci. Sempre in merito al rispetto dei requisiti di legge per la mutualità prevalente la società osserva:

- il divieto di distribuire i dividendi in misura superiore al limite massimo previsto dalla lett. a) del comma 1 dell’art. 2514 c.c.;
- il divieto di remunerare gli strumenti finanziari offerti in sottoscrizione ai soci cooperatori in misura superiore a due punti rispetto al limite massimo previsto per i dividendi;
- il divieto di distribuire le riserve tra i Soci cooperatori;
- l’obbligo di devoluzione, in caso di scioglimento, dell’intero patrimonio sociale, dedotto soltanto il capitale sociale e i dividendi eventualmente maturati, ai Fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione.

La Società può operare anche con non soci. La gestione sociale deve essere orientata al conseguimento dei parametri di scambio mutualistico prevalente di cui agli articoli 2512 e 2513 del c.c

Determinazione della cifra d'affari in lavori.

La cifra d'affari in lavori per i Consorzi di Cooperative anche in forma di società cooperativa, viene determinata, ai sensi del DPR 25/1/2000 n. 34 e della circolare prot. n. 182/400/93 dell’1/3/2000, sulla base delle risultanze della dichiarazione annuale I.V.A, così come indicato al punto c) della circolare di cui sopra, decurtata dal fatturato non connesso alle prestazioni di servizi derivanti da contratto di appalto, rappresentato dalla rifatturazione alle cooperative dei costi sostenuti, dal corrispettivo delle prestazioni tecnico-commerciali svolte a favore delle associate, nonché da altre attività residuali. La cifra d'affari in lavori per l'anno 2015 è la seguente: € 677.833.368,87 comprensiva anche dell'importo delle anticipazioni fatturate, nonché degli interessi su lavori facenti parte del volume d'affari.

Struttura e contenuto del Bilancio

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2015 è stato redatto in conformità alla normativa del Codice Civile, interpretata ed integrata dai principi e criteri contabili elaborati dall’Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) ed infine, ove mancanti e in quanto non in contrasto con le norme e i principi contabili italiani, da

quelli emanati dall'International Accounting Standard Board (I.A.S.B.) Il bilancio d'esercizio è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico (preparati in conformità agli schemi rispettivamente di cui agli artt. 2424, 2424 bis c.c., e di cui agli artt. 2425 e 2425 bis c.c.) e dalla presente nota integrativa. La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., da altre disposizioni del codice civile in materia di bilancio e da altre leggi precedenti. Inoltre, in essa sono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione la più trasparente e completa, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge. La società detiene alcune partecipazioni di controllo ed ha pertanto redatto, come richiesto dalle norme di legge, il bilancio consolidato di gruppo.

Criteri di formazione

Redazione del Bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine stabilito dalla tassonomia XBRL. In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo. Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile. Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

Principi di redazione del bilancio

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività.

A tale riguardo, come già ampiamente richiamato nella Relazione sulla Gestione, gli Amministratori hanno evidenziato come, allo stato attuale, risulti arduo effettuare anticipazioni e previsioni circa l'evoluzione futura della gestione a causa della sussistenza di uno stato di significativa incertezza in particolare con riferimento a:

- raggiungimento di un accordo con gli istituti di credito per il finanziamento del costo degli espropri che il Consorzio BBM, cui la Società partecipa, deve sostenere per conto di Brebemi SpA
- difficoltà finanziarie di alcune cooperative associate assegnatarie di lavori che potrebbero essere ammesse a procedure concorsuali in un prossimo futuro.
- definizione di alcuni accordi per il riscadenziamento di debiti finanziari già in essere, per la cessione di beni aziendali e per ottenere in tempi ragionevolmente brevi l'incasso di crediti vantati verso terzi, secondo le modalità e le tempistiche adeguate a garantire flussi di cassa in entrata sufficienti per coprire tutte le uscite previste nei futuri dodici mesi.

Dopo aver valutato le suddette significative incertezze ed aver effettuato le necessarie verifiche, gli Amministratori ritengono che, pur in tale contesto di incertezza, non sussistano dubbi circa la capacità del Consorzio di continuare ad operare nel prevedibile futuro tenuto conto che:

- in data 4 aprile 2016 è stato approvato l'affitto al neocostituito Consorzio Integra del ramo d'azienda denominato Core costituito da quell'insieme di lavori e servizi assegnati per l'esecuzione alle cooperative assegnatarie. L'accordo prevede già una futura cessione a titolo definitivo del suddetto ramo per un ammontare pari ad Euro 13 milioni. Tale operazione ha comportato il trasferimento al nuovo Consorzio di:
 - n. 52 dipendenti
 - Crediti verso stazioni appaltanti alla data del 29 febbraio 2016 e corrispondenti debiti verso cooperative assegnatarie dei lavori.
 - il trasferimento, in virtù del contratto d'affitto, del diritto di piena proprietà subordinato alla condizione risolutiva della cessazione degli effetti di tale contratto, delle partecipazioni in Coopera S.p.A., Marconi Express S.p.A., Arena Sanità S.p.A., Eugenea Sanità S.p.A., N.O.V. S.r.l., Tram di Firenze S.p.A., Acque di Caltanissetta S.p.A., Parcheggio Galileo Ferraris S.r.l., Bolognetta Soc Consortile per azioni, Empedocle 2 Soc. Consortile per azioni, Montescuro S.c.a.r.l., Tor Vergata S.c.a.r.l., Nuova Darsena S.c.a.r.l., Punta Gradelle S.c.a.r.l., Sviluppo Tecnologie e Ricerca per l'edilizia sismicamente sicura ed eco-sostenibile S.c.a.r.l., Nuova Rivolese S.c.a.r.l., Ospedale Salento S.c.a.r.l., Isarco S.c.a.r.l., Torrito Modugno S.c.a.r.l., Iper Tre Ravenna S.c.a.r.l., People Mover S.c.a.r.l., Consorzio CO.CE.BO, Gestì.R.E. S.c.a.r.l.
 - Per Metro C S.p.A. trasferimento del diritto di usufrutto (di cui CCC mantiene la nuda proprietà).

- è proseguito nei primi mesi del 2016 il programma di contenimento dei costi di struttura che ha comportato, oltre al trasferimento di una parte del personale al Consorzio Integra, anche la cessazione del rapporto di lavoro con 35 risorse e la rinegoziazione del contratto di solidarietà, rinnovato in data 21 marzo 2016, che ora prevede una percentuale media del 57,18% e che si applica a tutti i dipendenti. Il nuovo accordo sarà in vigore fino al 20 marzo 2017.
- in data 30 maggio 2016 è stato firmato un accordo transattivo con il consorzio BBM grazie al quale sono cessate le azioni esecutive nei confronti del CCC e l'altro socio di BBM si è assunto l'onere di provvedere i mezzi finanziari di cui lo stesso consorzio BBM dovesse avere bisogno entro il 31 dicembre 2016 per adempiere gli obblighi nei confronti dei fornitori. A sua volta il CCC si è impegnato ad effettuare pagamenti per Euro 12,5 milioni a favore dello stesso consorzio (in attesa di ottenerne il rimborso dalle cooperative assegnatarie di questo contratto) e, ad oggi, ha rispettato puntualmente gli impegni assunti. Tale accordo ha posto le condizioni necessarie per poter proseguire efficacemente (e con l'indispensabile supporto dell'altro socio Pizzarotti S.p.A.) il confronto finalizzato ad un accordo con il sistema bancario per il finanziamento degli anticipi da versare per il completamento del pagamento degli espropri e/o per ulteriori accordi da formalizzarsi per la fase conclusiva di questa iniziativa.
- In data 7 giugno 2016 – ancora, quindi, successivamente alla chiusura dell'esercizio 2015 - è stato definito un accordo con Coopsette in LCA al fine di transigere tutte le partite pendenti con la procedura. Tale transazione ha comportato il realizzo immediato di una sopravvenienza attiva pari a circa Euro 3,6 milioni, non riflessa nel presente bilancio, anche in conseguenza del possibile futuro utilizzo di tale sopravvenienza attiva per far fronte ad eventuali rischi restitutori da cui la LCA è stata liberata nel contesto ed ai fini della suddetta transazione.
- la previsione di massima dei flussi di cassa stimati per i prossimi dodici mesi evidenzia la capacità del consorzio di adempiere alle proprie obbligazioni, tenuto conto sia delle trattative in corso per la cessione di un importante asset aziendale che dei possibili accordi per ottenere un incasso in tempi ragionevolmente brevi di crediti oggetto in precedenza di contenziosi. Peraltro il summenzionato piano dei flussi di cassa non tiene conto di possibili ulteriori entrate derivanti dalla dismissione di alcune partecipazioni e/o altre attività dell'area immobiliare, per le quali sono in corso trattative
- sono stati informalmente riconcordati con alcuni istituti finanziari i piani di rimborso dei principali debiti finanziari. In attesa di una formalizzazione dei relativi accordi, gli Amministratori ritengono che quanto concordato garantisca un'adeguata elasticità di cassa al Consorzio

Sulla base di questi elementi gli Amministratori ritengono che il Consorzio disporrà dei mezzi necessari per far fronte alle proprie obbligazioni nei prossimi dodici mesi e, conseguentemente, hanno redatto il presente bilancio secondo i criteri previsti per le società in continuità.

Si rammenta che il venir meno di tale presupposto comporterebbe una modifica rilevante dei criteri di valutazione adottati e genererebbe effetti significativi sulla valutazione delle immobilizzazioni, delle rimanenze di magazzino, dei crediti (in particolare quelli relativi alle imposte anticipate) e delle passività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali. Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti. Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C. Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente. Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi, inoltre, non sono variati rispetto all'esercizio precedente tranne per quanto si specificherà in seguito. Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri. I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile. I principi contabili di seguito riportati sono stati adeguati con le modifiche, integrazioni e novità introdotte nell'ambito del progetto di aggiornamento dei Principi Contabili Nazionali nel 2014, approvati e pubblicati in via definitiva dall'OIC in data 5 agosto 2014 (con l'eccezione dell'OIC 24 approvato il 28 gennaio 2015).

Criterio di rilevazione contabile dei rapporti intrattenuti con i soci.

La società, ai sensi dell'art. 3 dello Statuto sociale, persegue lo scopo mutualistico attraverso l'acquisizione di contratti aventi ad oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti e/o la prestazione di servizi pubblici o privati da assegnare ai soci. Conseguentemente, viene data rilevanza non solo patrimoniale, ma anche economica ai rapporti con le Stazioni Appaltanti ed ai corrispondenti rapporti con le cooperative assegnatarie. Alla voce B7 del conto economico sono compresi i costi derivanti dall'assegnazione alle cooperative socie, e, alla voce A1, Ricavi, i corrispondenti rapporti intrattenuti con le Stazioni Appaltanti. Il rischio di commessa e conseguentemente la valutazione della

stessa a fine esercizio è in capo alle cooperative socie assegnatarie dei lavori. La peculiarità e la regolamentazione del rapporto Società-Cooperative emergono sia nel rendiconto economico, che recepisce i proventi dell'attività consortile svolta nell'interesse delle associate e, come esposto precedentemente, i servizi per i lavori dalle stesse eseguiti; sia dallo stato patrimoniale, che espone all'attivo consistenti crediti verso stazioni appaltanti cui corrispondono, in parte, debiti nei confronti delle cooperative esecutrici di lavori e che costituiscono pertanto "partite di giro" o "partite attribuibili alle cooperative", la parte debitoria sarà onorata unicamente se realizzata, sia per quanto concerne la parte classificata a breve termine che per quella a medio. Da qui la determinazione degli indici al netto di queste partite. Si allega alla presente nota integrativa lo Stato Patrimoniale riclassificato per voci specifiche al netto delle partite attribuibili alle associate.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non deteneva poste patrimoniali in valuta.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Informativa sulle società cooperative a mutualità prevalente

L'informativa richiesta per le società cooperative a mutualità prevalente è riportata al commento alla voce costi per servizi nel conto economico. Si attesta che nello statuto della cooperativa sono previste le clausole di cui all'art. 2512 e 2513 c.c. e che le stesse sono di fatto osservate; inoltre, in base ai parametri evidenziati nell'apposita tabella indicata al commento al conto economico, si attesta che per la società cooperativa permane la condizione di mutualità prevalente.

Nota Integrativa Attivo

Introduzione

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Introduzione

I crediti verso soci sono valutati al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo. Nella seguente tabella sono esposte le variazioni intervenute nell'esercizio.

Analisi delle variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Versamenti non ancora richiamati	5.164.926	(5.164.926)	-
Versamenti già richiamati	-	735.000	735.000
<i>Totale</i>	<i>5.164.926</i>	<i>(4.429.926)</i>	<i>735.000</i>

Commento

Si precisa che nel corso dell'esercizio 2015 sono stati richiamati tutti i crediti verso soci per versamenti ancora dovuti. Per quanto attiene la parte di crediti residua, l'importo è valutato realizzabile nel medio termine, tenuto conto della difficoltà in cui versano le associate. In particolare per la quota riferibile a Unieco pari a euro 480.000 il realizzo è previsto al 2019. Si precisa che nel corso dell'esercizio 2015 sono stati richiamati tutti i crediti verso soci per versamenti ancora dovuti.

Immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene nel modo seguente:

- manutenzioni straordinarie su fabbricati in locazione: per la durata dei contratti di affitto;
 - investimenti implementativi del sistema informatico aziendale: in cinque anni;
 - diritti di acquisto su terreni: da ammortizzarsi all'atto dell'inizio costruzione in relazione all'andamento della commessa.
 - corrispettivo per l'acquisto del contratto di leasing immobiliare tra STS e Innotecs avente ad oggetto l'immobile sito in Bologna in via Arcoveggio 70, da ammortizzarsi per la durata residua del leasing.
- Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti ad eccezione degli avviamenti e dei costi pluriennali per i quali non è previsto il ripristino di valore. Una

perdita durevole di valore si verifica in particolare quando il valore di carico è superiore al valore di recupero. Quest'ultimo è rappresentato dal maggiore tra il valore equo di un'attività o di una attività generatrice di flussi finanziari decrementato dei costi di vendita ed il suo valore d'uso ed è determinato per singola attività a meno che tale attività non generi flussi finanziari ampiamente dipendenti da quelli generati da altre attività o gruppi di attività. Per determinare il valore d'uso di un'attività si calcola il valore attuale dei flussi finanziari futuri stimati, al lordo delle imposte, applicando un tasso di sconto, ante imposte, che riflette le valutazioni correnti di mercato del valore temporale del denaro e dei rischi specifici dell'attività. Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N.72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Dopo l'iscrizione in Conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 84.037, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 969.547. Nella seguente tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	27.540	308.510	336.050
Valore di bilancio	27.540	308.510	336.050
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	679.814	679.814
Riclassifiche (del valore di bilancio)	37.720	-	37.720
Ammortamento dell'esercizio	-	84.037	84.037
<i>Totale variazioni</i>	<i>37.720</i>	<i>595.777</i>	<i>633.497</i>
Valore di fine esercizio			
Costo	65.260	988.324	1.053.584
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	84.037	84.037
Valore di bilancio	65.260	904.287	969.547

Commento

Dettaglio composizione costi pluriennali

I costi pluriennali sono così rappresentati:

Progetti implementativi sistema informativo e licenze euro 77.233

Diritto acquisto terreno in Quiliano euro: 150.000

Marchi e brevetti euro: 1070

Acquisto contratto di leasing immobiliare euro: 646.123

Altri euro 17.895

Manutenzioni straordinarie immobili in affitto euro 11.976

Le voci in commento sono state iscritte nell'attivo con il consenso dell'Organo di controllo, in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale ed ammortizzate così come indicato nell'introduzione alla voce.

L'acquisto del contratto di leasing immobiliare è stato effettuato dalla società controllata STS e riguarda un immobile sito in Bologna. Gli Amministratori, pur considerando la situazione di incertezza relativa alla società controllata, ritengono che gli affitti consentiranno sostanzialmente di coprire gli ammortamenti dell'immobile. Pertanto, non sussistendo a loro avviso un indicatore di perdita durevole di valore, non hanno proceduto ad effettuare alcun impairment test.

Immobilizzazioni materiali

Introduzione

Le immobilizzazioni materiali sono esposte in bilancio al costo di acquisto o di costruzione interna. Tali valori, limitatamente ad un unico immobile e ad un terreno, sono stati rettificati in esercizi precedenti in applicazione delle leggi di rivalutazione monetaria 413/91 e 72/93. Nel costo sono compresi gli oneri accessori ed i costi diretti e indiretti per le quote ragionevolmente imputabili al bene. Gli ammortamenti sono calcolati a quote costanti sulla base dei coefficienti ordinari ammessi fiscalmente per le varie categorie di beni, compresi gli immobili strumentali, in quanto espressione della loro stimata vita utile, come di seguito dettagliato:

- Per i fabbricati, l'aliquota utilizzata è il 3%; per la nuova sede sociale viene utilizzata l'aliquota pari all'1,5% tenuto conto del costo di costruzione dell'immobile e dei connessi valori immobiliari di mercato. A partire dall'esercizio 2006, il valore degli immobili riferibile al terreno non viene più assoggettato ad ammortamento.
- Per le macchine d'ufficio elettroniche l'ammortamento è effettuato in sei anni dall'acquisto ed è pari al 10% nel primo esercizio, 20% i successivi quattro anni e 10% l'ultimo esercizio.
- Per le autovetture l'ammortamento è effettuato in cinque anni ed è pari al 12,50% nel primo esercizio, il 25% per i successivi tre e il residuo nell'ultimo anno.
- Per le attrezzature, gli impianti specifici ed i macchinari per l'edilizia l'aliquota utilizzata è il 15%, per i mobili e arredi il 12%.
- Per gli impianti generici l'ammortamento è pari al 10%.

Le immobilizzazioni in corso ed i beni non ancora disponibili per l'uso alla data di bilancio non vengono ammortizzati. Per i beni entrati in funzione nel corso dell'esercizio le aliquote di ammortamento sono state applicate nella misura del 50% in quanto ritenuta rappresentativa del periodo in cui sono mediamente entrati in funzione. I cespiti alienati o distrutti vengono eliminati dalle corrispondenti voci patrimoniali ed il risultato economico conseguito è evidenziato nel conto economico. I costi delle manutenzioni, che accrescono la produttività o la vita utile del cespite, sono portati ad incremento della corrispondente voce patrimoniale, mentre gli altri costi di manutenzione vengono spesi nell'esercizio di competenza. Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, determinata secondo modalità analoghe a quelle descritte con riferimento alle immobilizzazioni immateriali, l'immobilizzazione è corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti. Nel successivo prospetto si precisa, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, N. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, per quali beni materiali è stata eseguita una rivalutazione monetaria evidenziandone quindi il relativo ammontare.

Descrizione	Importo
Legge n.72/83	82.470
Terreni e fabbricati	

Terreni e fabbricati

Con particolare riferimento alla voce terreni e fabbricati si segnala che:

sono stati scorporati dai valori dei fabbricati i valori dei terreni sui quali gli stessi insistono per un ammontare pari a circa euro 5,538 milioni. I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

La voce Terreni e fabbricati include principalmente il valore di carico del fabbricato di Borgo Panigale dove ha sede la società. Al 31 dicembre 2015 il valore netto contabile, comprensivo del terreno pertinenziale, ammontava ad Euro 21,6 milioni. In considerazione dei contratti di locazione stipulati con società controllate e correlate e con soggetti terzi e del fatto che i canoni di locazione coprono sostanzialmente gli ammortamenti del fabbricato non si è ritenuto sussistano indicatori di perdita durevole di valore.

Per quanto riguarda gli altri immobili di proprietà della società, in considerazione delle trattative in corso per la loro dismissione, non si prevede emergeranno perdite durevoli di valore.

In questa voce sono presenti partite attribuibili a cooperative per euro 3.671.912 rappresentate da un terreno in località Fiumicino (Roma).

Nella voce altri beni sono compresi i valori relativi a Mobili e macchine ordinarie ufficio, Macchine ufficio elettroniche, Autovetture.

Agli immobili sociali costituiti da abitazioni civili e/o da terreni, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Introduzione

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 25.920.996 i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 7.996.092. Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	29.013.320	1.051.399	3.644.408	33.709.127
Rivalutazioni	82.470	-	-	82.470
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.212.862	916.957	3.247.989	7.377.808
Valore di bilancio	25.882.928	134.442	396.419	26.413.789
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	2.425	140.311	142.736
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	2.800	(2.800)	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	17.245	17.245
Ammortamento dell'esercizio	409.321	53.178	155.785	618.284
<i>Totale variazioni</i>	<i>(409.321)</i>	<i>(47.953)</i>	<i>(35.519)</i>	<i>(492.793)</i>
Valore di fine esercizio				
Costo	29.013.320	1.056.624	3.764.674	33.834.618
Rivalutazioni	82.470	-	-	82.470
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	3.622.183	970.135	3.403.774	7.996.092
Valore di bilancio	25.473.607	86.489	360.900	25.920.996

Commento

Non si sono verificati significativi incrementi.

Operazioni di locazione finanziaria

L'adozione della metodologia finanziaria sul bene in leasing in cui ha sede la controllata STS Spa, consolidata integralmente, avrebbe comportato l'iscrizione tra le immobilizzazioni del valore del fabbricato per circa migliaia di € 2.326, al netto di un fondo ammortamento pari a circa migliaia di € 610, e la rilevazione in contropartita di maggiori debiti verso altri finanziatori per Euro 1,4 milioni. Inoltre sarebbero stati iscritti a conto economico gli interessi passivi relativi al capitale finanziario pari a migliaia di euro 54 e quote di ammortamento del valore del bene acquisito per migliaia di euro 71.

Immobilizzazioni finanziarie

Introduzione

Partecipazioni

Le partecipazioni comprendono investimenti in società di capitali, società consortili, consorzi e società cooperative. Le partecipazioni sono valutate con il metodo del costo. Il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del costo di acquisizione o di sottoscrizione comprensivo degli oneri accessori. Il costo viene ridotto per perdite durevoli di valore nel caso in cui le partecipate abbiano sostenuto perdite considerate dalle stesse durevoli di valore e non siano prevedibili, nell'immediato futuro, utili di entità tale da permetterne l'assorbimento. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi se vengono meno i motivi della svalutazione effettuata.

Crediti

I crediti, formati principalmente da finanziamenti a partecipate, sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del Codice Civile; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione a rettifica dei crediti dell'importo di euro 14.222.844. Tale adeguamento si è ottenuto tramite un accantonamento di euro 6.041.592 effettuato nel 2015.

Fondo svalutazione partecipazioni e relativi finanziamenti a rettifica dell'attivo

Con riferimento alle partecipazioni e finanziamenti il commento è rilevato nelle singole voci.

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Introduzione

Nella seguente tabella vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	17.534.507	17.673.721	103.367.690	138.575.918
Svalutazioni	2.636.073	1.176.468	1.515.156	5.327.697
Valore di bilancio	14.898.434	16.497.253	101.852.534	133.248.221
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	2.259.404	1.749.936	571.565	4.580.905
Decrementi per alienazioni	-	-	11.121.521	11.121.521
Svalutazioni	1.036.163	2.018.026	9.647.751	12.701.940
Altre variazioni	(1.445.110)	(1.390.427)	(1.883.660)	(4.719.197)
Totale variazioni	(221.869)	(1.658.517)	(22.081.367)	(23.961.753)
Valore di fine esercizio				
Costo	18.348.801	18.033.230	90.934.074	127.316.105
Svalutazioni	3.672.236	3.194.494	11.162.907	18.029.637
Valore di bilancio	14.676.565	14.838.736	79.771.167	109.286.468

Commento

Il prospetto di cui sopra evidenzia l'importo delle partecipazioni al lordo della quota attribuibile a cooperative in virtù di contratti di associazione in partecipazione e/o altri accordi con assegnatari con obblighi da regolamento che attribuiscono agli stessi il rischio della partecipazione detenuta e dei versamenti già effettuati.

L'importo delle partecipazioni di diretta competenza del Consorzio ammonta a euro 73.161.394

L'importo può a tal fine essere così classificato:

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore attribuibile a coop	3.679.414	10.638.701	121.806.959	36.125.074
Valore attribuibile a CCC	10.997.152	4.200.035	57.964.208	73.161.394
Valore iscritto in bilancio	14.676.565	14.838.736	179.771.167	109.286.468

Non vi sono altri titoli, né azioni proprie comprese nelle immobilizzazioni finanziarie.

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi delle variazioni e della scadenza delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso imprese controllate	2.480.825	(324.435)	2.156.390	2.156.390
Crediti verso imprese collegate	19.540.158	(2.477.359)	17.062.799	17.062.799
Crediti verso altri	14.071.420	9.889.259	23.960.679	23.960.679
Totale	36.092.403	7.087.465	43.179.868	43.179.868

Commento

Il crediti finanziari sono rappresentati in larga parte da finanziamenti a società controllate, collegate e altre partecipate. Si riporta nel prospetto che segue l'importo attribuibile a CCC e quello di competenza delle cooperative associate:

	Crediti verso controllate	Crediti verso collegate	Altri crediti	Totale
Valore attribuibile a Cooperative		10.336.188	14.903.273	25.239.461
Valore attribuibile a CCC	2.156.390	6.726.311	9.057.406	17.940.408
Totale	2.156.390	17.062.799	23.960.679	43.179.868

L'adeguamento del valore di carico di tali crediti al loro presunto valore di realizzo è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione iscritto a rettifica dei crediti stessi dell'importo di euro 4.280.781.

Informazioni sulle partecipazioni in imprese controllate

Introduzione

Nei seguenti prospetti sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del Codice Civile.

Dettagli sulle partecipazioni in imprese controllate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
---------------	---------------	------------------	--	--------------------------	-------------------------	----------------------	--

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Rester Srl	Bologna	400.000	168.911	468.207	468.207	100,000	400.225
Elena Srl	Ravenna	10.000	(364.262)	(353.984)	(353.984)	100,000	0
C5 Srl	Bologna	90.000	(5.858)	91.723	91.723	100,000	90.000
STS Spa	Bologna	1.539.616	(172.593)	38.954	-	99,900	211.335
Forind Srl	Bologna	45.000	23.058	273.121	46.016	99,000	46.016
STF Spa	Bologna	500.000	(218.279)	(1.052)	(894)	85,000	0
Alisei Srl	Ravenna	10.000	(616.831)	(597.579)	(501.966)	84,000	16.172
Co opera Spa	Bologna	2.920.782	(775.882)	2.925.770	2.788.000	95,450	2.788.000
Sesto Futura Srl	Bologna	8.600.000	(23.407)	8.542.420	5.210.876	61,000	5.643.030
Farest	Budapest	74.454	-	-	-	51,000	64.233
Sviluppo Montebello	Bologna	100.000	-	-	-	100,000	65.573
Marconi Express Spa	Bologna	6.000.000	(55.087)	5.857.978	4.393.484	75,000	4.497.187
Fenice Srl	Bologna	1.000.000	(15.610)	944.325	613.811	65,000	650.000
Sporting Asti	Rivoli	1.000.000	-	-	-	59,360	204.792
Totale							14.676.565

Commento

Con riferimento alle controllate dirette si evidenzia:

Co opera Spa (già C3 Spa) . Il 2014 per C3 ha segnato nuovi percorsi, nata quale società immobiliare nel 2009, nel 2013 ha ampliato il suo oggetto sociale per intraprendere il cammino dell'attività diretta di costruzione quale controllata del Consorzio, divenendone, suo braccio operativo. A partire dal 2014 la partecipata gestisce diversi lavori in precedenza assegnati a cooperative ammesse in procedura concorsuale. La perdita dell'esercizio è stata oggetto di ripianamento tramite abbattimento del Capitale sociale e contestuale ricostituzione in corso d'anno. La società è stata trasferita al Consorzio Integra, come indicato nelle note introduttive.

Rester S.r.l. Società di gestione di partecipazioni, chiude l'esercizio in utile. Il valore di carico della partecipazione, inferiore rispetto al patrimonio netto, è ritenuto integralmente recuperabile.

Forind S.r.l. Opera nel campo delle forniture, prevalentemente ad aziende del settore delle costruzioni e ad aziende industriali, sia commercializzando beni e servizi attraverso l'acquisto e la rivendita degli stessi, sia svolgendo attività contrattualistica tra clienti e fornitori. Sta operando al fine di ampliare la clientela, anche al di fuori del movimento cooperativo, verso privati e società di capitali, ampliando la gamma di servizi.

STS S.p.A. Svolge servizi di ingegneria, architettura, gestione progetti, tecnologie per le costruzioni e la sanità, sistemi integrati dalla ideazione alla realizzazione. Chiude nuovamente l'esercizio in perdita, ancorchè in forte diminuzione rispetto agli esercizi precedenti, imputabile sia ai limitati volumi di attività che alle problematiche connesse ai rapporti con alcune committenze. Il valore di carico della partecipazione è stato significativamente svalutato tramite lo stanziamento di un congruo fondo svalutazione. Il valore residuo, che considerando anche gli stanziamenti riflessi nella voce "Fondi per rischi ed oneri è allineato al patrimonio netto contabile della partecipata.

STF S.p.A. Società di servizi e consulenza in operazioni di partenariato pubblico e privato, finanza straordinaria, advisory, strutturazione e negoziazione di finanziamenti ed altri strumenti finanziari sul mercato di capitali, chiude con una perdita rilevante dovuta alle criticità del mercato in cui opera. Nel corso del 2016 la società è stata venduta interamente.

Farest RT. Società di consulenza e promozione delle attività di cooperative ed imprese privati in alcuni mercati internazionali per lancio di masterplan di grandi progetti ed assistenza ai programmi di finanziamento comunitario. Sta continuando nel perseguimento di nuove iniziative. Il valore di carico è sostanzialmente allineato al patrimonio netto contabile e non si prevedono perdite durevoli di valore anche nell'ipotesi di cessione della partecipazione, attualmente in fase di studio.

Alisei S.r.l. Società immobiliare costituita nel 2003 con attività da svolgersi prevalentemente in Romagna con in corso alcune iniziative immobiliari tramite società di scopo costituite a fronte di specifici interventi, in particolare in Immobiliare Argentario S.r.l., Immobiliare Panorama S.r.l. e Immobiliare Modì S.r.l. Il valore di carico della partecipazione ed il finanziamento concesso alla controllata sono stati praticamente azzerati al fine di riflettere le difficoltà di sviluppo delle iniziative immobiliari gestite direttamente ed indirettamente dalla società e per consentire il ripianamento del deficit patrimoniale risultante dall'ultimo bilancio. Nessun ulteriore stanziamento è stato riflesso nel presente bilancio a fronte delle garanzie rilasciate in favore della controllata in quanto si ritiene che il completamento delle opere consentirà alla controllata e alle sue partecipate di adempiere a tutte le sue obbligazioni.

Elena S.r.l. – Ravenna. Società immobiliare proprietaria di un terreno situato nel Comune di Massalombarda (RA) destinato ad attività produttive e di una partecipazione nella società Immobiliare Panorama S.r.l. Anche in questo caso il valore di carico della partecipazione ed il finanziamento concesso alla controllata sono stati azzerati al fine di riflettere le difficoltà di sviluppo delle iniziative immobiliari gestite direttamente ed indirettamente dalla società e per consentire il ripianamento del deficit patrimoniale risultante dall'ultimo bilancio. Non essendo state rilasciate garanzie a favore della controllata non si è ritenuto necessario procedere ad ulteriori stanziamenti.

Sesto Futura S.r.l. Società partecipata al 61% da CCC e per il residuo da Cooperare Spa. La società detiene l'8% della Milano Sesto Spa avente ad oggetto lo sviluppo edificatorio dell'area sita nel Comune di Sesto San Giovanni nota come "ex Area Falk". Gli Amministratori ritengono il valore di carico integralmente recuperabile sulla base dei valori ai quali si sta negoziando la cessione della partecipazione in Milano Sesto S.p.A. in vista dell'ingresso nel capitale di un gruppo straniero. Per tale ragione non è stata appostata alcuna svalutazione per perdita di valore.

C5 S.r.l. Società controllata al 100% dal CCC. Nel corso del precedente esercizio ha modificato l'attività costituente l'oggetto sociale da immobiliare a società che eroga assistenza e consulenza a società che operano prevalentemente nel settore delle costruzioni e più in generale prestazione di servizi alle imprese, mutando anche la denominazione della società da "Poggio di Fabro S.r.l." in "C 5 S.r.l.". Nell'esercizio 2014 la società ha cominciato ad operare svolgendo la nuova attività ed in particolare ha erogato servizi di supporto alla gestione di commesse di costruzioni complesse definendo la chiusura delle contabilità di cantiere, seguendo l'effettuazione dei collaudi, le relative approvazioni e gli incassi. Nel 2015 ha proseguito l'attività del 2014. IL valore di carico è sostanzialmente allineato al patrimonio netto contabile. Pertanto non si attende alcuna perdita durevole di valore.

Marconi Express S.p.A. E' la società che presiede alla realizzazione e alla futura gestione del People Mover di Bologna. Dopo una difficoltosa fase iniziale i lavori di esecuzione dell'opera sono finalmente partiti. Al momento gli Amministratori non hanno identificato indicatori di una perdita durevole di valore.

Sporting Asti S.r.l. Il valore di carico è stato integralmente svalutato al netto della quota della Cooperativa assegnataria del sottostante lavoro.

Nei seguenti prospetti sono indicate le partecipazioni relative ad imprese collegate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del Codice Civile.

Informazioni sulle partecipazioni in imprese collegate

Introduzione

Nei seguenti prospetti sono indicate le partecipazioni relative ad imprese, nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del Codice Civile.

Dettagli sulle partecipazioni in imprese collegate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Adriatico Blu SH PK	Tirana	710	-	-	284	40,000	0
Parcoop Srl	Roma	54.100	3.600	224.843	83.812	37,780	0
Veicolo Cinque Srl	Bologna	10.000	222.859	1.248.351	468.132	37,500	3.750
Coopolis Spa	Ravenna	2.900.000	2.742	2.559.400	908.331	35,490	908.331
Techno Gest Srl	Bologna	326.371	75.879	685.981	233.234	34,000	110.967
Immobiliare De Amicis Srl	Milano	20.000	8.342	28.623	7.156	25,000	0
Estense Srl	Bologna	500.000	(1.007.122)	86.595	21.649	25,000	273.429
Sviluppo Palermo Srl	Palermo	400.000	749.751	(11.365.869)	-	23,530	0

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Villa Melano	Rivoli	10.142.083	(136.173)	9.253.510	1.920.103	20,750	1.884.315
Uniconsult	Bologna	101.920	242.533	382.980	79.468	20,750	60.175
JV-CCC-CMR Ltd	Malta	10.000	-	10.000	5.000	50,000	0
Tegolaia SPV	Prato	1.090.434	(233.726)	960.096	470.447	49,000	534.313
Deiva Marina WF Spa	Deiva Marina	1.760.000	(3.676.102)	(1.660.256)	1.635.020	98,480	866.633
Eagle Spa	Bologna	1.000.000	-	-	-	45,000	0
Cavriglia SPV	Prato	2.357.500	108.513	2.248.987	999.450	44,440	1.005.867
Agora' 6 Spa	Napoli	7.500.000	54.450	7.742.925	3.128.142	40,400	3.025.011
Sviluppo Progetto Marinella	Reggio Emilia	-	-	-	-	34,000	4.418.406
Marina dei Saraceni	Napoli	40.000	-	40.000	12.000	30,000	0
Nuovo Mercato Gianicolense	Bologna	750.000	-	-	-	30,000	0
La Marina di Viareggio Spa	Firenze	120.000	-	-	-	30,000	333.000
Veneto Nuoto Srl	Rovigo	475.000	(205.557)	126.019	32.135	25,500	121.125
University Service Project Srl	Torino	100.000	-	-	-	25,000	25.000
Newco Duc Spa	Bologna	5.228.546	68.720	4.462.966	1.075.575	24,100	1.260.079
Holcoop Spa		50.000	-	-	16.670	33,340	8.335
Totale							14.838.736

Commento

Nel commento introduttivo della voce partecipazioni sono state individuate le partite attribuibili a cooperative sia per quanto riguarda le imprese controllate, che per quelle collegate. Gli importi sopra indicati sono al netto dei fondi svalutazione, classificati al passivo patrimoniale.

Con riferimento al prospetto delle società collegate si evidenzia:

Coopolis S.r.l. La società opera sviluppa e gestisce software per le attività di Global Service. La partecipazione è stata svalutata per allinare il valore di carico al patrimonio netto contabile. In considerazione del piano di ristrutturazione recentemente attuato la società non dovrebbe subire ulteriori perdite. Per tale ragione nessuna ulteriore svalutazione è stata appostata nel presente bilancio.

Immobiliare De Amicis S.r.l. Il valore di carico della partecipazione è stato azzerato in seguito alla dichiarazione di fallimento della società.

Estense S.r.l.- Si tratta di una società immobiliare. La svalutazione riflette una stima del presumibile valore di realizzo derivante dalla possibile cessione della partecipazione al socio di riferimento.-Per la stessa ragione è stato svalutato per circa Euro 800 mila il credito finanziario vantato nei confronti di tale società collegata mediante accantonamento di un fondo rischi al passivo. Le trattative per la vendita sono in fase avanzata e non si prevedono ulteriori perdite di valore.

Villa Melano S.r.l.- Si tratta di una società immobiliare a capitale misto pubblico-privato. I lavori sono bloccati dal 2011 a causa di problemi burocratici. Gli Amministratori ritengono recuperabile il valore della partecipazione anche in virtù della possibilità di cedere la partecipazione supportata altresì da una garanzia fideiussoria.

Tegolaia S.P.V. – La partecipazione è detenuta per metà del suo ammontare per conto di una cooperativa associata. Pertanto nel passivo è riflesso un debito sostanzialmente allineato al 50% del valore di carico. Per quanto riguarda la quota di pertinenza del CCC, non si ritiene che sussistano indicatori di una perdita durevole di valore.

Deiva Marina Water Front S.p.A. – Si tratta di un'iniziativa immobiliare in Deiva Marina. La Società ha stipulato un accordo nel maggio 2013 per un risanamento ex art. 67. Gli Amministratori del Consorzio stanno cercando le modalità di ottenere i finanziamenti necessari per il completamento dell'opera, peraltro in stato molto avanzato di realizzazione, e stanno già trattando con diversi soggetti interessati a prendere in locazione le varie parti dell'immobile. Le svalutazioni apportate al valore di carico della partecipazione ed al finanziamento concesso alla società azzerano il valore residuo al netto della quota di competenza della Cooperativa associata in partecipazione in questo affare. Gli Amministratori sono confidenti che il valore di cessione stimato dell'immobile consentirà il rimborso del finanziamento bancario e il pagamento dei fornitori. Per tale ragione nessuno stanziamento è stato riflesso a fronte dei rischi di escussione della fideiussione rilasciata dal Consorzio per circa Euro 7,4 milioni.

Cavriglia S.P.V – La partecipazione è detenuta per conto di una cooperativa associata. Pertanto nel passivo è riflesso un debito sostanzialmente allineato al valore di carico. Per tale ragione non si prevedono rilevanti perdite durevoli di valore.

Agorà 6 – La società, concessionaria del Comune di Napoli per il completamento del comparto orientale del Centro Direzionale di Napoli, sta incardinando un contenzioso con il concedente per inadempimento contrattuale del medesimo, che non ha consentito lo sviluppo della realizzazione dei lavori.

La società chiude comunque in utile derivante dalla gestione di un parcheggio provvisorio a servizio del Tribunale di Napoli.

Sviluppo Progetto Marinella - La partecipazione è detenuta per un 60% per conto di una cooperativa associata. Pertanto il valore della partecipazione al netto del debito verso l'associato e al netto del fondo svalutazione ammonta ad Euro 1.686 mila. A fronte di tale valore-nonché del credito concesso a

titolo di finanziamento per Euro 2,072 milioni è stato stanziato un accontamento, per euro 1,021 milioni a rettifica della partecipazione e per euro 800.000 in un fondo rischi al passivo patrimoniale.

Newco Duc Bologna S.p.A. - La partecipazione è detenuta per conto di due cooperative associate. Pertanto il valore di carico è totalmente compensato da un corrispondente ammontare iscritto tra i debiti.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Introduzione

In osservanza a quanto richiesto dall'art. 2427-bis c.c., nel seguito si forniscono le informazioni circa le immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro "fair value", evidenziandone in particolare il valore contabile e il fair value.

Analisi del valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile	Fair value
Partecipazioni in altre imprese	79.771.167	79.771.167
Crediti verso imprese controllate	2.156.390	2.156.390
Crediti verso imprese collegate	17.062.799	17.062.799
Crediti verso altri	23.960.679	23.960.679

Dettaglio del valore delle partecipazioni in altre imprese

Descrizione	Valore contabile
HOLMO SPA	40.252.913
Soc.Progetto Brebemi Spa	5.193.000
Federazione di Ravenna	2.631.789
Finanziaria Bolognese FIBO	2.120.917
Hera Spa	1.875.699
Cooperfactor Spa	1.235.000
Finsoe Spa	1.195.145
Bravo Solution Spa	1.173.856
Laguna Azzurra Srl	927.391

Descrizione	Valore contabile
Cittanova 2000	869.000
C4 srl	746.000
La Ciminiera Spa	690.818
Nuovo Mercato Andrea Doria	613.800
San Lorenzo Immobiliare Srl	600.000
Italstudi Srl	578.432
Progeni Spa	435.453
Passante di Mestre Scpa	400.000
Soped Spa	360.000
Icie Soc.Coop	226.267
Residence Park srl	200.000
C CFS Reggio Emilia	169.220
Tram di Firenze Spa	146.930
Immofil Srl	100.000
Metro C Spa	10.500.000
Empedocle 2 Scpa	5.400.000
Bolognetta Scpa	4.000.000
Metro Leggera Scpa	1.840.000
Euganea Sanità Spa	913.017
N.O.V Srl	748.000
Etruria Srl	430.000
Consorzio Cavet	306.423
Ge.sti.re Scarl	248.360
Consorzio 2T	240.000
Fotovoltaico Roma Spa	237.600
Elion Scarl	194.000
Terzatorre Spa	178.700
Bologna & Fiera Parking	135.760
Sinus scarl	120.000
Summano Sanità Spa	110.000
Tuscolania Srl	100.000
Consorzi e Società Consortili	2.490.584
F.do Sval. Altre Partecip.	(11.162.907)
	-
Totale	79.771.167

Dettaglio del valore dei crediti verso imprese controllate

Descrizione	Valore contabile
Farest	36.000
Elena Srl	766.206
Alisei Srl	1.270.200
STS Spa	150.000
F.do sval. crediti controllate	(66.016)
	-
Totale	2.156.390

Dettaglio del valore dei crediti verso imprese collegate

Descrizione	Valore contabile
Marina dei Saraceni Srl	0
University Project Srl	790.311
Cavriglia SPV Spa	2.183.334
Montescuro Scarl	249.298
Euganea Sanità Spa	1.432.351
Immobiliare De Amicis Srl	0
Deiva Marina WF Spa	1.949.550
Estense Srl	1.734.871
Coopolis	36.000
Sviluppo Progetto marinella	385.900
La Marina di Viareggio	2.839.028
Veicolo Cinque Srl	1.243.515
Tegolaia SPV	1.161.238
Parcoop Srl	90.312
SV Progestto Marinella Credito in regresso	2.618.087
Sviluppo Palermo regresso	349.004
F.do Sval Fin. Collegate già imputato (4.214.766)	
	-
Totale	17.062.799

Dettaglio del valore dei crediti verso altri

Descrizione	Valore contabile
Prestiti a dipendenti	11.193

Descrizione	Valore contabile
Finanziamenti a società partecipate	10.340.013
Depositi cauzionali	73.559
Finanziamento subordinato Brebemi	10.399.938
Caparre e impegni immobiliari, acq.crediti	3.135.976
	-
Totale	23.960.679

Commento

Con riferimento alle partecipazioni in altre imprese si precisa, come già evidenziato nelle tabelle introduttive, che l'importo attribuibile a cooperative ammonta a euro 21.856.959. Conseguentemente l'importo attribuibile a CCC è pari a euro 58.529.114. Questo in quanto le partecipazioni in diversi consorzi e società consortili costituiti per l'esecuzione dei lavori sono acquisite per conto delle cooperative associate esecutrici, alle quali viene addebitata la quota di partecipazione sottoscritta, non rilevando quindi nei confronti della società l'esistenza o meno di rapporti di collegamento o di controllo, essendo tutti gli oneri relativi di competenza delle cooperative. Tra le consortili esecutrici dei lavori diretti, vi sono anche partecipazioni di controllo e di collegamento, i cui effetti economici si esplicano interamente sul bilancio della società tramite la valutazione dei lavori in corso e il recepimento del ribalto costi di competenza.

Con riferimento alle principali partecipazioni detenute direttamente dal Consorzio si segnala:

HOLMO - Ad oggi la partecipazione nella società Holmo S.p.A., holding che detiene una partecipazione del 24,20% in Finsoe S.p.A. che a sua volta possiede una partecipazione di controllo in Unipol Gruppo Finanziario S.p.A. operante nei settori bancario e assicurativo, al 31.12.2015 ammonta a numero 3.294.045 azioni, pari al 10,023% del capitale sociale. Dall'ultimo bilancio approvato dall'assemblea dei soci di Holmo Spa certificato senza eccezioni ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 39/2010, risulta un valore della quota di interessenza del Consorzio al patrimonio netto contabile di 37.728 migliaia di euro, inferiore al valore di costo iscritto nel bilancio, alla stessa data, pari a 40.252 migliaia di euro. Gli Amministratori della Cooperativa, tenuto conto dell'iniziativa attualmente in corso per la riorganizzazione della catena di controllo del Gruppo Unipol nonché delle risultanze di una perizia redatta da una primaria società di consulenza, ritengono non sussistano elementi che portino a considerare una perdita durevole di valore della partecipazione.

HERA - Per quanto riguarda le azioni detenute in Hera Spa, il valore di carico risulta inferiore alla corrispondente quotazione di borsa al 31 dicembre 2015.

FIBO S.p.A. - Il valore di carico è stato allineato alla corrispondente quota del patrimonio netto della società mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione per circa Euro 695 mila.

Soc. Progetto Brebemi S.p.A. – Il valore di carico è stato allineato alla corrispondente quota del patrimonio netto della società mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione per circa Euro 2,047 milioni. Nonostante le attuali difficoltà finanziarie della società legate all'avvio della sua attività commerciale legata alla nuova tratta autostradale, non si ritiene sussistano perdite durevoli di valore alla luce del previsto miglioramento dei conti della stessa anche grazie al nuovo piano economico finanziario attualmente in approvazione presso il CIPE

Laguna Azzurra S.r.l. - Per quanto riguarda la partecipazione in Laguna Azzurra S.r.l., essa si riferisce ad un'iniziativa ad Orbetello (GR). L'operazione è di fatto bloccata poiché non è ancora stata raggiunta l'approvazione del piano attuativo e dovrebbero comunque essere effettuati rilevanti lavori di bonifica previamente allo sviluppo dell'intervento. Nei primi mesi del 2016 è emersa la volontà della Soprintendenza di vincolare specificatamente alcuni fabbricati e l'intera area da un punto di vista ambientale e paesaggistico. In caso di notifica del vincolo, la Società dovrà assumere le opportune valutazioni. La partecipazione è stata svalutata per circa Euro 784 mila al fine di allinearla al patrimonio netto contabile mediante lo stanziamento di un fondo, come successivamente commentato. Nessuna ulteriore svalutazione è stata apportata al valore di carico della partecipazione in virtù dell'esistenza di un patto di riacquisto del 2011 di parte della quota CCC da parte di alcune cooperative da esercitarsi entro il 31/01/2015. Gli Amministratori del Consorzio, con il supporto dei loro consulenti legali, ritengono che il patto sia ancora valido in quanto sopravvive anche oltre il termine.

Immobiliare San Lorenzo – Riguarda un'iniziativa centro a Milano, Corso di Porta Ticinese, 32. Mediante l'attuazione di un Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica, è prevista sull'area la costruzione di un edificio di 5 piani fuori terra. È inoltre prevista la realizzazione di circa 700 mq di piazza esterna e due piani interrati per complessivi 40 box auto. L'iniziativa è in stato di blocco per un contenzioso pendente verso il comune di Milano per il diniego dell'autorizzazione allo sviluppo immobiliare a seguito di parere positivo della conferenza di servizi interna e parere negativo sopravvenuto della Sovrintendenza. L'esito del contenzioso è previsto per l'anno 2017. La partecipazione è stata sostanzialmente svalutata per allinearla al patrimonio netto contabile mediante lo stanziamento di un fondo, come successivamente commentato.

Etruria - Etruria è una società costituita fra i soci della società concessionaria del comune di Roma denominata Nuovo mercato Andrea Doria Srl al fine dell'acquisizione di una porzione di immobili realizzati dalla stessa concessionaria. E' in essere il contratto preliminare di compravendita immobiliare che impegna i soci ad acquistare da Etruria con impegno pro quota solidale, secondo le quote di partecipazione, entro la data del 30 giugno 2018, i beni immobili invenduti. La partecipazione è stata svalutata per Euro 255 mila al fine di allinearla al patrimonio netto contabile mediante lo stanziamento di un fondo, come successivamente commentato.

Bravo Solution S.p.A. – Il valore di carico è stato allineato alla corrispondente quota del patrimonio netto della società mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione per circa Euro 582 mila.

Residence Park - Il valore di carico è stato allineato alla corrispondente quota del patrimonio netto della società mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione per circa Euro 655 mila.

Cittanova 2000 – Il valore di carico è stato allineato alla corrispondente quota del patrimonio netto della società mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione per circa Euro 890 mila.

La Ciminiera – Il valore di carico è stato allineato alla corrispondente quota del patrimonio netto della società mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione per circa Euro 691 mila.

Modena Cinque Srl – Il valore di carico è stato allineato alla corrispondente quota del patrimonio netto della società mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione per circa Euro 751 mila.

Metro C – Come richiamato in precedenza CCC ha trasferito a seguito del contratto d'affitto con il Consorzio Integra il diritto di usufrutto su tale partecipazione

Empedocle 2 Scpa, Bolognetta S.c.p a.; Euganea Sanità Spa – Le partecipazioni sono detenute interamente per conto di cooperative associate tramite contratto di associazione in partecipazione.

A seguito contratto d'affitto del ramo tali partecipazioni sono state trasferite al Consorzio Integra in quanto legate all'esecuzione dei lavori.

Il fondo svalutazione partecipazioni in altre società è così dettagliato:

Descrizione	Valore contabile
Soc.di Progetto Brebemi Spa	2.047.317
Cittanova 2000 Srl	869.000
Laguna Azzurra Srl	784.651
Modena Cinque Srl	751.706
Finanziaria Bolognese Fibo	695.369
La Ciminiera Spa	690.818
Residence Park Spa	655.000
Daniela 2004 Srl	649.856
San Lorenzo Immobiliare Spa	592.988
Bravo Solution Spa	582.086
Italstudi Srl	564.906
Soped Spa	360.000
Consorzio Cavet	306.423
Progeni Spa	271.197

Etruria Srl	255.720
Consorzio 2T	240.000
Finsoe spa	178.788
Elion Scarl	124.464
CMR Edile (Gruppo Sicrea)	86.318
Nuovo Mercato Andrea Doria Srl	83.183
Golf Club Modena	78.573
FIN.PA.S.SRL	78.291
Arc Cispadana	70.000
Consorzio No.Gma	66.000
Coop Sole	60.000
Altre	20.253
Totale	11.162.907

Informativa richiesta dall'art. 2427 punto 22 bis del codice civile: Operazioni con parti correlate.

La maggior parte dei finanziamenti concessi a società controllate e collegate sono infruttiferi ed erogati come da statuto vigente nelle società, in proporzione alle quote di partecipazione. Gli altri rapporti in essere sono regolati a normali condizioni di mercato.

Informativa richiesta dall'art. 2427 bis del codice civile.

Con riferimento alle immobilizzazioni finanziarie, si precisa che le stesse non sono iscritte a valori superiori al relativo "fair value", tenuto conto sia dei fondi specificamente stanziati, nonché di quelli presenti al passivo patrimoniale prudenzialmente accantonati. Le valutazioni sono corrispondenti ai valori di patrimonio netto delle società, salvo i casi in cui il maggior valore iscritto non comprenda una perdita durevole di valore. Come anche richiamato nella nota relativa ai fondi rischi, la valutazione del valore di realizzo delle immobilizzazioni è stata effettuata assumendo uno sviluppo dell'oggetto delle stesse anche in prospettiva di medio e lungo termine.

Commento

Per quanto riguarda i crediti, si precisa quanto segue:

con riferimento ai crediti verso imprese controllate quelli verso Elena e Alisei pari rispettivamente ad euro 766.206 e euro 1.270.200 sono stati interamente svalutati, mediante stanziamento al Fondo per rischi ed oneri riflesso nel passivo patrimoniale.

Per quanto riguarda i crediti verso società collegate già riportati in dettaglio in precedenza al netto dei fondi svalutazione si precisa quanto segue.

Il credito verso Veicolo Cinque è relativo ad un'iniziativa immobiliare nella quale il Consorzio è subentrato in luogo di una Cooperativa associata entrata in procedura concorsuale. Il valore di carico è stato svalutato nell'esercizio per circa Euro 300 mila, al fine di allinearli al presumibile valore di realizzo stimato in base alle informazioni ottenute in merito alla trattativa in corso per la cessione dell'immobile condotte dal socio di riferimento. Gli Amministratori del Consorzio, pur considerando le incertezze relative alle trattative in corso, non hanno ritenuto necessario apportare ulteriori svalutazioni.

Si segnala inoltre che :

- Il valore residuo del credito verso Deiva Marina Water Front , al netto del fondo stanziato, è relativo alla quota di pertinenza della cooperativa associata su questa iniziativa
- Il valore residuo del credito verso Sviluppo Palermo è stato integralmente svalutato mediante lo stanziamento nel fondo rischi riflesso nel passivo
- Il credito verso Veicolo Cinque è stato svalutato per circa Euro 300 mila mediante stanziamento di un fondo rischi riflesso nel passivo
- Il credito verso Estense è già stato commentato alla voce partecipazioni
- Per quanto riguarda il credito verso Euganea Sanità, si rammenta che tale posizione è stata trasferita al Consorzio Integra in seguito all' affitto del ramo d'azienda.
- Con riferimento ai crediti si riporta il dettaglio dei finanziamenti a società partecipate già indicati per totale in precedenza e la quota attribuibile a cooperative:

DENOMINAZIONE SOCIETA'	MEDIO TERMINE	ATTRIBUIBILE A COOP	ATTRIBUIBILE A CCC
DANIELA 2004 SRL	631.316,49		631.316,49
RESIDENCE PARK SPA	455.000,00		455.000,00
ACEA ATO SPA	93.619,66		93.619,66
TRAM DI FIRENZE SPA	451.285,94		451.285,94
ADRIATICO BLU SHPK	53.882,50		53.882,50
PROGENI SPA	360.696,50		360.696,50
MODENA CINQUE SRL	710.271,68		710.271,68
PROG.ESTE SPA	7.491,12		7.491,12
SAN LORENZO IMMOBILIARE	876.997,20		876.997,20
ETRURIA SRL	240.000,00		240.000,00
ITALSTUDI S.R.L.	175.000,00		175.000,00
SUMMANO SANITA'	27.272,95		27.272,95
ACQUE DI CALTANISSETTA SPA	180.000,00	180.000,00	0,00
TERZATORRE SPA	333.400,00	285.290,38	48.109,62
LAGUNA AZZURRA SRL	1.324.807,47		1.324.807,47
TUNNEL GEST SPA	101.000,00	101.000,00	0,00
TEGOLAIA SPV S.P.A.	850,00		850,00
SPRING 2 SRL	1.000.000,00		1.000.000,00

NOV SRL	437.000,00	437.000,00	0,00
PENTAPOLI SCARL	436.956,41		436.956,41
ISOLA SERAFINI SCARL	122.853,50	122.853,50	0,00
IMMOFIL SRL	15.625,00		15.625,00
FOTOVOLTAICO ROMA SPA	1.334.074,00	1.334.074,00	0,00
OSPEDALE SALENTO SCARL	197.095,59	197.095,59	0,00
ARENA SANITA' SPA	12.750,00		12.750,00
ISARCO S.C.A.R.L.	50.000,00		50.000,00
IPERTRE RAVENNA SCARL	701.766,95	701.766,95	0,00
FINANZ.RISERVA CONTO CAPITALE SOCIETA' DI PROGETTO BREBEMI	10.399.938,00	10.194.192,55	205.745,45
TOTALE	20.730.950,96	13.553.272,97	7.177.677,99

Il credito nei confronti di Brebemi è relativo alla cosiddetta ERA (Equity Reserve Account) richiesta dalla partecipata per far fronte ad oneri straordinari. Tale ammontare trova copertura in debiti iscritti nei confronti delle cooperative assegnatarie della commessa in oggetto.

Attivo circolante

Introduzione

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Introduzione

Le rimanenze sono valutate al costo di acquisto e/o di produzione. Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione. Il costo di produzione comprende anche i costi di indiretta imputazione per la quota ragionevolmente imputabile a ciascun bene, relativi al periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato. Ai costi di produzione non sono stati aggiunti oneri relativi al finanziamento della fabbricazione, interna o presso terzi.

Beni merce:

Tali rimanenze riguardano principalmente tre aree edificabili (di cui una, avente un valore di carico pari a circa Euro 3.257.000 attribuibile interamente ad associate) e un fabbricato abitativo.

(di cui una, avente un valore di carico pari a circa Euro 3.257.000 attribuibile interamente ad associate).

Il valore di carico è stato rettificato nell'esercizio a seguito di un accantonamento di euro 1.000.000 per adeguarlo al presumibile valore di mercato sulla base di una perizia. Gli Amministratori ritengono che il residuo valore di carico potrà essere ragionevolmente realizzato attraverso le iniziative immobiliari per le quali sono stati acquisiti questi terreni

Prodotti in corso di lavorazione:

Si riferiscono integralmente ad un'iniziativa immobiliare in corso in Liguria. Per la loro valutazione si rimanda a quanto commentato successivamente in relazione ai prodotti finiti.

Lavori in corso su ordinazione

Il lavori in corso su ordinazione sono valutati sulla base dei corrispettivi liquidati in base agli stati di avanzamento lavori. Le eventuali perdite su commesse, sono interamente addebitate a conto economico nell'esercizio in cui le stesse divengono note. Per i lavori eseguiti per il tramite di società consortili la valutazione è stata effettuata con il criterio della percentuale di completamento, determinata, sulla base dei dati rilevati dai bilanci delle società, in funzione dei costi effettivamente sostenuti rapportati ai costi previsti per il completamento della commessa e dei corrispettivi totali pattuiti. Le opere di terzi in corso di esecuzione di durata inferiore all'anno sono contabilizzate con il metodo c.d. "della commessa completata"; il ricavo viene contabilizzato solo nel momento in cui la commessa è ultimata. In precedenza la valorizzazione delle rimanenze finali viene effettuata sulla base dei costi effettivamente sostenuti. Le richieste per corrispettivi aggiuntivi sono contabilizzate nel rispetto del principio contabile della prudenza, pertanto il rimborso dei maggiori oneri sostenuti per la realizzazione delle opere o i maggiori proventi richiesti sono rilevati come differimento di costi o riconoscimento di ricavi, limitatamente agli ammontari la cui manifestazione e quantificazione siano ragionevolmente certi.

Prodotti finiti: sono valutati in misura pari a i costi sostenuti rettificati di euro 1.500.000 per adeguamento al presumibile valore di realizzo. Si tratta delle unità immobiliari completate con riferimento a due iniziative, di cui la principale è quella richiamata in precedenza con riferimento ai prodotti in corso di lavorazione. In particolare per queste ultime è stato effettuato un abbattimento del valore di carico per Euro 1.500.000 per adeguare il loro valore di carico al presumibile valore di realizzo determinato in base del prezzo medio di vendita delle unità immobiliari vendute nel corso del 2015. Gli Amministratori, pur considerando la lentezza del processo di vendita di queste unità e le forti tensioni sui prezzi del mercato immobiliare, ritengono che l'intero valore di carico sarà realizzato nel medio termine.

Analisi delle variazioni delle rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	8.796.740	(597.000)	8.199.740
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	2.929.813	(311.741)	2.618.072
Lavori in corso su ordinazione	117.878.520	4.167.820	122.046.340
Prodotti finiti e merci	16.787.136	(3.771.096)	13.016.040
Acconti	2.122.731	(37.720)	2.085.011
Totale	148.514.940	(549.737)	147.965.203

Commento

Si precisa che gli acconti su lavori in corso riferibili al valore delle rimanenze dei lavori in corso su ordinazione, ammontano a euro 122.877.294.

Attivo circolante: crediti

Introduzione

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del Codice Civile; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare complessivo di euro 14.222.844.

Con riferimento al Fondo rischi su crediti nel corso dell'esercizio 2015 e nei primi mesi del 2016, l'esito a sfavore del Consorzio di alcuni giudizi in corso, a seguito di impugnazioni di controparte soccombente in primo grado, nonché la presa d'atto dell'irrecuperabilità di alcune poste creditorie iscritte in bilancio nei precedenti esercizi, hanno portato ad incrementare il Fondo rischi su crediti di un ulteriore importo pari a circa 6 milioni. Si evidenzia comunque che sono anche in corso diverse cause attive verso Stazioni appaltanti e terzi, i cui potenziali crediti non risultano iscritti in bilancio, trattandosi di riserve riconosciute a seguito di CTU ma non ancora accettate dalla Stazione appaltante.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti	692.579.304	30.292.501	722.871.805	690.386.531	32.485.274
Crediti verso imprese controllate	6.460.415	(1.275.096)	5.185.319	4.893.553	291.766
Crediti verso imprese collegate	5.253	(5.253)	-	-	-
Crediti tributari	2.535.504	11.017.188	13.552.692	13.552.692	-
Imposte anticipate	180.005	-	180.005	-	180.005
Crediti verso altri	6.303.932	326.560	6.630.492	3.418.842	3.211.650
Totale	708.064.413	40.355.900	748.420.313	712.251.618	36.168.695

Commento

La parte attribuibile a cooperative ammonta a euro 644.788.881 e trova contropartita al passivo per il medesimo importo.

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare complessivo di euro 14.222.844 come esposto nella parte introduttiva.

Al riguardo si segnala che i crediti verso clienti includono circa Euro 9 milioni relativi ad un lodo arbitrale per il quale il Consorzio aveva ottenuto una sentenza favorevole in primo grado risultando poi soccombente in secondo grado. Gli Amministratori ritengono, con il supporto dei loro consulenti legali, che la conclusione dei procedimenti giudiziari attualmente in corso vedrà riconosciute le sue ragioni e che, l'ammontare iscritto in bilancio, sarà recuperato senza subire perdite significative.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Commento

I crediti sono tutti maturati in Italia

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

Introduzione

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	54.964.012	6.951.322	61.915.334
Assegni	27.860	734	28.594
Totale	54.991.872	6.952.056	61.943.928

Commento

L'importo rappresenta le disponibilità immediate a fronte dei debiti a breve di competenza del CCC iscritti al passivo patrimoniale. Comprende anche conti dedicati a specifiche commesse per euro 10.346.206 con a fronte debiti indicati a breve termine non in partita di giro per euro 6.139.590.

Ratei e risconti attivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	35.639	(24.445)	11.194
Altri risconti attivi	926.802	583.460	1.510.262
Totale ratei e risconti attivi	962.441	559.015	1.521.456

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesati nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Commento

Non vi sono oneri finanziari capitalizzati.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Introduzione

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Introduzione

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	16.647.682	85.834	915.048	-	15.818.468
Riserve di rivalutazione	751.187	-	-	-	751.187
Riserva legale	16.158.974	279.800	-	-	16.438.774
Riserva straordinaria	63.853.182	541.122	-	-	64.394.304
Varie altre riserve	2.936.060	-	3	-	2.936.057
Utile (perdita) dell'esercizio	932.666	-	932.666	(25.478.554)	(25.478.554)
TOTALE	101.279.751	906.756	1.847.717	(25.478.554)	74.860.236

Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
Contributi ex art 55 tuir	2.036.060

Descrizione	Importo
Riserva da arr. euro	(3)
Totale	2.036.057

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Introduzione

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	15.818.468	Capitale	B;C	15.818.468
Riserve di rivalutazione	751.187	Utili	B	751.187
Riserva legale	16.438.774	Utili	B	16.438.774
Riserva straordinaria	64.394.304	Utili	B	64.394.304
Varie altre riserve	2.936.057	Utili	B	2.936.057
Totale altre riserve	67.330.361	Utili	B	67.330.361
Totale	100.338.790			100.338.790
Quota non distribuibile				84.520.325
Residua quota distribuibile				15.818.468

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei precedenti esercizi per copertura perdite
Riserva da arrot. unita euro	(3)	Utili	B	(3)	-
Contributi ex art. 55 tuir	2.936.060	Utili	B	2.936.060	20.803.388
Totale	2.936.057			-	-

Commento

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

Commento

Le altre riserve sono state utilizzate nel 2014 per euro 20.803.338 a copertura perdite dell'esercizio 2013

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi ed oneri

Introduzione

I fondi per rischi e oneri sono stati iscritti in bilancio secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 31, i correlati accantonamenti sono rilevati nel conto economico, dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Altre variazioni	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Altri fondi	15.730.773	242.384	(3.962.769)	(4.205.153)	11.525.620
Totale	15.730.773	242.384	(3.962.769)	(4.205.153)	11.525.620

Commento

L'importo di euro 11.525.620 è classificato al passivo a fronte di probabili perdite e rischi contrattuali connessi alle partecipazioni e ai finanziamenti. Il dettaglio è riferito alle seguenti società:

STS S.P.A. - BOLOGNA	-361.335
FAREST Rt (SPA) BUDAPEST	-100.233
ALISEI SRL	-1.286.373
ELENA SRL	-700.190
coopera (C3 SPA)	-1.145.000
VILLA MELANO SPA	-1.000.000
DEIVA MARINA WATER FRONT SPA	-689.183
ADRIATICO BLU SHPK	-53.883

ESTENSE SRL	-803.320
SVIL.PROGETTO MARINELLA SPA	-800.000
UNIVERSITY SERVICE PROJECT SRL	-790.311
VEICOLO 5 SRL	-311.816
SVILUPPO PALERMO - PALERMO	-349.004
HOLCOAP SPA	-8.335
AGORACINQUE SOC.CON.S.A R.L.	-428.326
DANIELA 2004 SRL	-649.856
RESIDENCE PARK S.P.A.	-564.261
CITTANOVA 2000	-679.424
MODENA CINQUE SRL	-716.197
CENTRO FORMAZIONE INIZ.COOP	-10.000
GOLF CLUB MODENA SPA	-78.573
TOTALE	11.525.620

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Introduzione

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT. L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio. Il trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro e integrativi aziendali. La Legge 27 dicembre 2006 n. 296 (Legge Finanziaria 2007) ha introdotto nuove regole per il TFR (Trattamento di fine rapporto) maturando dal 1° gennaio 2007. Per effetto della riforma della previdenza complementare:

- le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 rimangono in azienda;
- le quote di TFR maturande a partire dal 1° gennaio 2007 sono state, a scelta del dipendente, secondo le modalità di adesione esplicita o adesione tacita:
 - destinate a forme di previdenza complementare;
 - mantenute in azienda, la quale ha provveduto a trasferire le quote di TFR al Fondo di Tesoreria istituito presso l'INPS.

Le quote maturande a partire dal 1° gennaio 2007 continuano a trovare rappresentazione economica nella voce "Trattamento di fine rapporto". A livello patrimoniale la voce "Trattamento di fine rapporto di

lavoro subordinato” rappresenta il residuo del fondo esistente al 31 dicembre 2006, opportunamente assoggettato a rivalutazione a mezzo di indici, nonché il trattamento di fine rapporto dovuto ai dipendenti e trasferito al Fondo di Tesoreria istituito presso l’INPS. Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all’effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	5.346.057	331.159	1.147.966	(816.807)	4.529.250
Totale	5.346.057	331.159	1.147.966	(816.807)	4.529.250

Commento

Le variazioni sono indicate nella tabella di cui sopra.

Debiti

Introduzione

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

Variazioni e scadenza dei debiti

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	34.884.720	5.697.583	40.582.303	19.842.000	20.740.303
Debiti verso altri finanziatori	3.773.000	(34.394)	3.738.606	419.603	3.319.003
Acconti	132.018.667	8.508.238	140.526.905	140.526.905	-
Debiti verso fornitori	774.915.113	29.313.927	804.229.040	727.108.699	77.120.341
Debiti verso imprese controllate	4.719.118	5.056.979	9.776.097	9.276.420	499.677
Debiti verso imprese collegate	1.780.295	(1.780.295)	-	-	-

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti tributari	12.047.226	(8.451.019)	3.596.207	3.596.207	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	147.451	(313.549)	(166.098)	(166.098)	-
Altri debiti	25.793.259	18.955.876	44.749.135	15.522.011	29.227.124
Totale	990.078.849	56.953.346	1.047.032.195	916.125.747	130.906.448

Commento

La quota attribuibile a cooperative ammonta a euro 693.760.727.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Introduzione

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	17.212.378	17.212.378	23.369.925	40.582.303
Debiti verso altri finanziatori	-	-	3.738.606	3.738.606
Acconti	-	-	140.526.905	140.526.905
Debiti verso fornitori	-	-	804.229.040	804.229.040
Debiti verso imprese controllate	-	-	9.776.097	9.776.097
Debiti verso imprese collegate	-	-	-	-
Debiti tributari	-	-	3.596.207	3.596.207
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	(166.098)	(166.098)
Altri debiti	-	-	44.749.135	44.749.135
Totale debiti	17.212.378	17.212.378	1.029.819.817	1.047.032.195

Commento

Per il dettaglio degli impegni si rimanda al commento sui conti d'ordine.

Con riferimento ai debiti verso banche si evidenzia quanto segue:

- Finanziamento CCFS: il debito residuo al 31 dicembre 2015 ammonta ad Euro 11.370 mila. Ad oggi ammonta a Euro 8.000.000 essendo stato rimborsato in parte nei primi mesi del 2016. Sono in corso trattative con l'istituto di credito volte a rimodulare il piano di ammortamento originario che si ritiene avranno esito positivo e pertanto il debito residuo è stato classificato come esigibile sulla base del piano di ammortamento originario. Su tale finanziamento è in essere un pegno sulla partecipazione posseduta in Hera Spa.

- Linea di credito Unipol per Euro 8 milioni: il debito residuo al 31 dicembre 2015 ammonta ad Euro 8 milioni con rimborso in unica soluzione in scadenza al 1 febbraio 2016. Alla data di redazione del bilancio tale linea di credito è stata rimborsata per euro 500.000. Sono in corso trattative con l'istituto di credito volte a rimodulare il piano di ammortamento originario che si ritiene avranno esito positivo e pertanto il debito residuo è stato classificato come esigibile oltre i dodici mesi. Su tale finanziamento non sono in essere covenants finanziari. Ad oggi è stato rimborsato un importo pari a euro 500.000.

- Linea di credito Unipol per Euro 4 milioni: il debito residuo al 31 dicembre 2015 ammonta ad Euro 4 milioni scadente l' 1 agosto 2016. Su tale finanziamento non sono in essere covenants finanziari.

- Mutuo sede: il mutuo viene regolarmente rimborsato con quote annuali di euro 1.200.000.

- Mutuo su costruzione immobili in Savona: a seguito della vendita degli immobili il debito viene accollato dagli acquirenti. La riduzione ad oggi è di circa euro 200.000.

Debiti verso altri finanziatori

Il debito verso altri finanziatori è rappresentato da un finanziamento da parte di CCFS garantito da una cessione di credito del medesimo importo iscritto nell'attivo immobilizzato, l'importo ammonta a euro 3.319.003. L'importo a breve termine è totalmente attribuibile a cooperative.

Acconti su lavori in corso.

La posta registra le anticipazioni riscosse da stazioni appaltanti a fronte dell'assunzione di lavori e non ancora recuperate con gli stati di avanzamento emessi, nonché gli acconti su lavori in corso. Trova contropartita nella parte a breve termine alla voce Cooperative c/anticipi su lavori per € 17.649.611. La parte residua pari a euro € 122.877.294 rappresenta la quota di diretta competenza del Consorzio da contrapporre al valore delle rimanenze.

Debiti verso fornitori

I debiti verso fornitori sono rappresentati in larga parte da debiti nei confronti di cooperative associate esigibili dalle stesse solo se incassati ai sensi dei regolamenti di assegnazione. E in effetti la parte di competenza delle cooperative ammonta a euro 675.095.912. Il residuo è rappresentato in larga parte da debiti verso fornitori e società consortili di esecuzione da compensarsi con i crediti verso le stazioni appaltanti.

Si riportano i debiti iscritti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota attribuibile a Cooperative	Quota attribuibile a CCC
Debiti verso banche	34.884.720	5.697.583	40.582.303		40.582.303
Debiti verso altri finanziatori	3.773.000	-34.394	3.738.606	274.499	3.464.107
Acconti	132.018.667	8.508.238	140.526.905	17.649.611	122.877.294
Debiti verso fornitori	774.915.113	29.313.927	804.229.040	675.095.912	129.133.128
Debiti verso imprese controllate	4.719.118	5.056.979	9.776.097	9.473.516	302.581
Debiti verso imprese collegate	1.780.295	-1.780.295	-		
Debiti tributari	12.047.226	-8.451.019	3.596.207		3.596.207
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	147.451	-313.549	-166.098		-166.098
Altri debiti	25.793.259	18.955.876	44.749.135	8.916.800	35.832.335
Totale	990.078.849	56.953.346	1.047.032.195	711.410.338	335.621.857

Debiti verso controllate. I debiti verso controllate sono rappresentati principalmente da fatture ricevute dalla controllata assegnataria Co opera Spa. L'importo è interamente in partita di giro, non esigibile dalla controllata se non incassato dalla Stazione appaltante sempre ai sensi dei regolamenti di assegnazione.

Debiti tributari

I debiti tributari sono così rappresentati:

ERARIO IRPEF PROFESSIONISTI	-83.785,37
I.V.A. IN SOSPENSIONE	-21.974,20
ERARIO IRPEF COLLABORATORI	-31.643,72
IVA AD ESIGIBILITA' DIFFERITA	-871.845,66
ADD. REG. IRPEF COLLABORATORI	-318,21
IVA SU FT.EMESSE ESIG.AL PAG.	-1.543.328,31
ADD. COM. IRPEF COLLABORATORI	-115,63
ERARIO C/IRPEF	-691.181,30

ESATTORIA C/ IMPOSTE	-2.953,97
ERARIO IMPOSTE D'ES. IRAP	-350.000
ERARIO IMPOSTA RIVAL.TFR	939,65

Non ci sono contenziosi in corso nei confronti dell'Amministrazione finanziaria.

Finanziamenti effettuati da soci della società.

Introduzione

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	941.919	29.701	971.620
Altri risconti passivi	411.706	612.151	1.023.857
Totale ratei e risconti passivi	1.353.625	641.852	1.995.477

Commento

La composizione delle voci in oggetto riguarda principalmente accantonamenti di fine esercizio riguardanti i ratei maturati nei confronti dei dipendenti.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti passivi</i>		
	Risconti passivi	1.023.858
	Ratei passivi	971.620
	Totale	1.995.478

Si evidenzia che gli importi dei ratei e risconti riguardano quote di competenza del 2016.

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e conti d'ordine

Commento

CONTI D'ORDINE

Garanzie

Vengono di seguito dettagliati i beneficiari delle garanzie rilasciate dalla società:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
FIDEIUSSIONI	230.475.353	233.261.275	2.026.743
- a imprese controllate	16.308.893	16.308.893	0
- a imprese collegate	5.058.891	5.058.891	0
- ad altre imprese	209.107.569	211.893.491	2.785.922
GARANZIE REALI	18.570.361	19.570.361	0
- a imprese controllate	6.076.000	6.076.000	0
- a imprese collegate	1.632.750	1.632.750	0
- ad altre imprese	10.861.611	11.861.611	1.000.000

Si riporta inoltre medesimo schema evidenziando la parte attribuibile a soci assegnatari:

	Saldo finale	Importo attribuibile a soci	Importo attribuibile a CCC
FIDEIUSSIONI	233.261.275	211.893.491	21.367.784
- a imprese controllate	16.308.893		16.308.893
- a imprese collegate	5.058.891		5.058.891
- ad altre imprese	211.893.491	211.893.491	0
GARANZIE REALI	19.570.361	6.089.651	13.480.710
- a imprese controllate	6.076.000		6.076.000
- a imprese collegate	1.632.750		1.632.750
- ad altre imprese	11.861.611	6.089.651	5.771.960

La voce Fideiussioni ad altre imprese, il cui importo attribuibile a cooperative e soci assegnatari ammonta ad euro 211.893.491 per parte rilevante si riferisce alle garanzie relative alla commessa Alta velocità Milano-Bologna per €. 58.679.380 ed al Consorzio BBM per €. 90.752.897. Vi figurano inoltre le garanzie prestate a terzi per la normale gestione e garanzie prestate ad istituti bancari riferibili a linee di credito concesse a società consortili, per l'esecuzione dei lavori, partecipate da CCC per conto delle cooperative associate. Le garanzie reali pari ad euro 19.570.361 comprendono pegni di quote o azioni a favore di Istituti Finanziatori per operazioni di finanza strutturata, in parte attribuibili a

cooperative. La voce è principalmente così composta:

UNIPOL Banca S.p.A. € 831.125 a fronte di finanziamenti a Società partecipate (FENICE S.r.l., Veneto Nuoto Srl, Coop Sole);

UNICREDIT S.p.A. € 8.111.422 a fronte di finanziamenti a Società partecipate (Nuovo Mercato Andrea Doria S.r.l. , Newco Duc Bologna S.p.A. e Finale Ambiente S.p.A., PPM SPA,PROGESTE SPA , SUMMANO SANITA' SPA e BREBEMI SpA);

INTESA SANPAOLO S.p.A. € 1.346.621 a fronte di finanziamenti Società partecipate (Passante di Mestre S.c. p .A., Deiva Marina Water Front S.p.A., Bologna & Fiera Parking S.p.A., Futura SpA , Tunnel Gest SpA);

MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. €. 396.930 a fronte di finanziamenti a Società partecipate (Tram di Firenze S.p.A. e PROGEMI S.p.A.);

CASSA DEPOSITI PRESTITI SpA €. 178.700 a fronte di finanziamento a Società partecipata Terzatorre S.p.A.);

BANCA POPOLARE ETRURIA LAZIO €. 1.477.313 a fronte di finanziamento alle società di progetto Cavriglia SpA e Tegolalia SpA;

CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA €. 36.000 a fronte di finanziamento a Marina di Viareggio SpA;

BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA €. 14.500 a fronte di finanziamenti a Sesamo SpA

BANCA IMI : 748.000 a fronte di finanziamento a nov spa

CASSA DIRISPARMIO DI CESENA €. 3.750 A Veicolo Cinque Srl.

Altri conti d'ordine

Vengono di seguito riportate ulteriori informazioni concernenti gli altri conti d'ordine:

	Saldo Iniziale	Saldo Finale	Variazione
ALTRI CONTI D'ORDINE	1.346.078.549	1.073.590.669	272.487.880

Classificazione con evidenziazione delle partite attribuibili a cooperative e soci:

	Saldo finale	Importo attribuibile a soci	Importo attribuibile a CCC
ALTRI CONTI D'ORDINE	1.073.590.669	965.205.734	8.845.000

Nota Integrativa Conto economico

Introduzione

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile secondo il principio della prudenza e della competenza economica, tenuto conto anche di quanto indicato al punto concernente il criterio di rilevazione contabile dei rapporti intrattenuti con i soci.

Valore della produzione

Introduzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, in particolare per quanto concerne:

- le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di consegna o spedizione dei beni;
- le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione;
- le prestazioni di servizi continuative: i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Costi della produzione

Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. I costi per acquisti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Attestazione dimostrativa della prevalenza ai sensi degli articoli 2512 e 2513 del Codice civile.

La società è iscritta all'albo nazionale delle società cooperative come prescritto dall'art. 2512 ultimo comma del codice civile al n. A113138. Lo scopo mutualistico viene perseguito in particolare attraverso l'acquisizione da parte della società di contratti aventi ad oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di prodotti e/o la prestazione di servizi pubblici o privati da assegnare ai soci. La gestione sociale deve essere orientata al conseguimento dei parametri di scambio mutualistico prevalente di cui agli articoli 2512 e 2513 del codice civile. Segnatamente ed in applicazione dello scopo mutualistico delineato al punto 3.2 dello Statuto vigente, il costo per le prestazioni dei servizi ricevute dai soci in quanto assegnatari per l'esecuzione di contratti pubblici e/o privati acquisiti dalla società dovrà tendere ad essere superiore al 50% del totale del costo delle prestazioni di servizi relativi ad attività di natura omogenea, come ricavabile dalla voce B7 del conto economico redatto in conformità alle previsioni di cui all'art. 2425 del codice civile. La condizione di prevalenza è, pertanto, documentata, con riferimento a quanto prescritto dall'art. 2513 c.c. comma 1 lett. c, dai sotto riportati dati contabili:

	Servizi conferiti dai soci	Servizi omogeneamente determinati	Percentuale servizi da soci su servizi omogeneamente determinati
Servizi da soci su lavori assegnati	655.558.180	655.558.180	
Servizi da terzi e soci rifatturati omogeni a quelli dei soci		162.774.422	
Servizi conferiti dai soci per lavori diretti	1.383.981	1.383.981	
Ribalti costi società consortili omogeni a quelli dei soci		29.854.626	
Servizi da contratti di subappalto e affidamento a terzi		3.002.677	
Meno Percentuali consortili su lavori	-11.411.572		
Totali	645.530.589	852.573.886	75,72%

Si può pertanto affermare che la condizione oggettiva di prevalenza di cui all'art. 2513 c.c. è raggiunta in quanto l'attività svolta con i soci rappresenta il 75,72%.

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Introduzione

Nel seguente prospetto sono indicati l'ammontare e la specie dei proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile, diversi dai dividendi.

Analisi della composizione dei proventi da partecipazione diversi dai dividendi

Proventi diversi dai dividendi	
Proventi da partecipazioni in altre imprese	4.033.574
Totale	4.033.574

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Introduzione

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del Codice Civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Debiti verso banche	Altri	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	1.455.722	1.196.721	2.652.443

Rettifiche di valore di attività finanziarie

Commento

Euro 16.526.736 per adeguamento del valore delle partecipazioni e finanziamenti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie. I fondi stanziati a fronte di questa voce ammontano a euro 33,83 milioni di cui euro 11,52 milioni iscritti tra i Fondi indicati al passivo dello Stato Patrimoniale.

Proventi e oneri straordinari

Commento

Proventi straordinari

La voce relativa ai proventi straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa. Comprende comunque euro 3.248.589 di sopravvenienze attive da riduzione apporti di associati in partecipazione e da finanziamenti a fronte partecipazioni portate a perdita nelle'esercizio e indicate tra gli oneri straordinari sotto esposti.

La composizione degli stessi è indicata nel seguito:

Sopravvenienze attive da riduzione apporti euro: 3.248.589;

Altre sopravvenienze attive euro 507.889.

Oneri straordinari

La voce relativa agli oneri straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa. La composizione degli stessi è indicata nel seguito:

Perdite su partecipazioni euro 6.934.266

Altre sopravvenienze passive euro 146.572.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altri</i>		
	Sopravvenienze passive	885.776
	Perdite su partecipazioni	6.195.063
	Totale	7.080.839

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Introduzione

Nel Conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

Commento

Le imposte correnti sul reddito sono stanziato sulla base di previsioni realistiche degli oneri fiscali risultanti dall'applicazione della normativa fiscale vigente. Le imposte differite e anticipate sono determinate sulle differenze temporanee tra il valore attribuito alle attività e passività secondo criteri civilistici ed il valore attribuito alle stesse attività e passività ai fini fiscali. Le imposte differite vengono appostate nel "Fondo imposte differite" iscritto nel passivo tra i fondi per rischi ed oneri, mentre le imposte anticipate vengono contabilizzate in apposita voce dell'attivo circolante. Le attività derivanti da imposte anticipate non sono rilevate, nel rispetto del principio della prudenza, qualora non sussista la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le relative differenze temporanee, di un reddito imponibile superiore all'ammontare delle differenze che saranno annullate. La società, ha optato inoltre per il consolidato nazionale per le società Alisei Srl e Elena Srl per gli anni 2013-2014-2015 e per Holcoa SPA per gli anni 2014-2015.

Nota Integrativa Altre Informazioni

Introduzione

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile.

Dati sull'occupazione

Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

Numero medio di dipendenti ripartiti per categoria

	Dirigenti	Impiegati	Totale dipendenti
Numero medio	24	149	173

Compensi amministratori e sindaci

Introduzione

Nel seguente prospetto sono esposti i compensi spettanti all'Organo amministrativo e all'Organo di controllo:

Ammontare dei compensi ad amministratori e sindaci

	Compensi a amministratori	Compensi a sindaci	Totali compensi a amministratori e sindaci
Valore	416.209	42.480	458.689

Compensi revisore legale o società di revisione

Introduzione

Nella seguente tabella sono indicati i compensi spettanti nell'esercizio alla società di revisione.

Ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione

	Revisione legale dei conti annuali	Altri servizi diversi dalla revisione contabile	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	74.027	1.000	75.027

Categorie di azioni emesse dalla società

Introduzione

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Introduzione

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Commento

Patrimoni destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni rilevanti, ma concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Nota Integrativa parte finale

Commento

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2015 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come indicato nella Relazione sulla gestione. Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

ALLEGATO ALLA NOTA INTEGRATIVA STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO AL NETTO DELLE PARTITE ATTRIBUIBILI A COOPERATIVE E/O SOCI ASSEGNATARI

Come esposto nelle premesse al paragrafo relativo ai criteri di valutazione e di rilevazione contabile, il rapporto tra CCC e Cooperative socie si caratterizza per il fatto che i contratti acquisiti per l'assegnazione alle associate vengono alle stesse affidati alle medesime condizioni economiche definite con le Stazioni appaltanti. Ne consegue che Inoltre, a norma dello Statuto e dei regolamenti che disciplinano i rapporti fra società e le sue associate, i rischi derivanti da tutte le garanzie prestate per i lavori acquisiti ricadono sulle cooperative assegnatarie dei lavori. Tale peculiarità si riflette anche sull'impostazione contabile adottata ed emerge sia nel rendiconto economico, che recepisce i proventi dell'attività consortile svolta nell'interesse delle associate, nonché, i servizi per i lavori dalle stesse eseguiti; sia nello stato patrimoniale, che espone all'attivo crediti verso stazioni appaltanti cui corrispondono, in parte, debiti nei confronti delle cooperative esecutrici dei lavori e che costituiscono pertanto "partite di giro" o "partite attribuibili alle cooperative" evidenziate nei commenti della presente nota integrativa. Il tutto comporta che la parte debitoria sarà onorata unicamente se realizzata, sia per quanto concerne quanto classificato a breve termine che a medio. Ne consegue che la situazione patrimoniale propria del CCC si ottiene depurando i valori risultanti dall'attivo e dal passivo patrimoniale di tali partite di giro.

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO AL 31/12/2015	CCC	ATTRIBUIBILE	ATTRIBUIBILE
ATTIVO		A COOP	A CCC
IMMOBILIZZAZIONI			
Immateriali	969.547		969.547
Materiali	25.920.996	3.671.912	22.249.085
Finanziarie			
Partecipazioni	109.286.468	36.125.074	73.161.394
verso controllate a medio	2.156.390		2.156.390
verso collegate a medio	17.062.799	10.336.188	6.726.611
verso altri a medio	23.960.679	14.903.273	9.057.406
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI ESCLUSE PARTITE A BREVE TERMINE	179.356.880	65.036.446	114.320.434
PARTITE A MEDIO TERMINE FACENTI PARTE DELL'ATTIVO CIRCOLANTE:			
a) verso clienti vari	1.452.968		1.452.968
b. verso stazioni appaltanti	16.310.146		16.310.146
e. verso coop. per c/c finanziario e acconti su lavori	8.130.983		8.130.983
f. diversi verso coop e clienti vari	6.591.177		6.591.177
g. verso imprese controllate	291.766		291.766
Crediti verso Erario per imposte anticipate attive e medio termine	180.005		180.005
verso altri	3.211.650		3.211.650
Verso soci decii rischiamati	735.000		735.000
TOTALE PARTITE A MEDIO FACENTI PARTE DEL CIRCOLANTE	36.903.695		36.903.695
TOTALE ATTIVO CONSOLIDATO	216.260.576	65.036.446	151.224.129
ATTIVO CIRCOLANTE			
Rimanenze	147.965.203	1.585.011	146.380.192
Verso clienti			
a. clienti vari	94.794.079	87.124.035	7.670.044
b. verso stazioni appaltanti c/lavori	416.421.151	398.362.701	18.058.450
c. verso stazioni appaltanti c/fatture			
d. verso cooperative per anticipazioni e acconti	10.569.106	10.520.760	48.346
e. verso cooperative per c/c finanziario	15.125.810		15.125.810
f. diversi verso cooperative e clienti vari	153.476.381	142.387.294	11.089.087
verso imprese controllate/collegate	4.893.553	3.705.282	1.188.271
Verso Erario	13.552.692		13.552.692
a. crediti diversi	3.418.842	2.688.809	730.033
PARTITE A BREVE TERMINE FACENTI PARTE DELL'ATTIVO IMMOBILIZZATO			
Crediti finanziari verso altri			
Crediti verso soci per decimi richiamati			
TOTALE LIQUIDITA' DIFFERITE	860.216.817	646.373.892	213.842.925
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Disponibilità liquide			
Depositi bancari e postali	61.915.334		61.915.334
Denaro e valori in cassa	28.594		28.594
TOTALE LIQUIDITA' IMMEDIATE	61.943.928		61.943.928
Ratei e risconti attivi	1.521.456		1.521.456
TOTALE ATTIVO CORRENTE	923.682.202	646.373.892	277.308.310
TOTALE ATTIVO	1.139.942.777	711.410.338	428.532.439

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO AL 31/12/2015	CCC	ATTRIBUIBILE A COOP	ATTRIBUIBILE A CCC
PASSIVO			
PATRIMONIO NETTO			
Capitale sociale	15.818.468		15.818.468
Riserve da rivalutazione	751.187		751.187
Riserva legale e straordinaria	80.833.079		80.833.079
Riserve art.55	2.936.057		2.936.057
Risultato di esercizio	-25.478.554		-25.478.554
TOTALE PATRIMONIO NETTO	74.860.236		74.860.236
FONDI ACCANTONATI			
FONDI PER RISCHI ED ONERI			
Altri fondi	11.525.620		11.525.620
TOTALE FONDI ACCANTONATI	11.525.620		11.525.620
DEBITI CONSOLIDATI			
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	4.529.250		4.529.250
DEBITI A MEDIO TERMINE			
Debiti verso banche	20.898.778		20.898.778
Debiti per finanziamenti	3.319.003		3.319.003
Stazioni appaltanti c/anticipi e acconti diversi			
Debiti verso fornitori			
a. cooperative c/lavori e fatture	5.330.388	622.854	4.707.534
d. debiti vari verso cooperative e fornitori diversi	16.313.284	309.618	16.003.666
e. debiti verso soci per c/c finanziario			
f. verso soci per apporti in associazione	55.144.216	55.056.879	87.337
Altri debiti	29.227.124	8.850.000	20.377.124
Verso controllate	499.677	197.096	302.581
TOTALE DEBITI CONSOLIDATI	135.261.720	65.036.446	70.225.273
DEBITI A BREVE TERMINE			
debiti verso banche	19.683.525		19.683.525
debiti per finanziamenti	419.603	274.499	145.103
Stazioni appaltanti c/anticipi e acconti diversi	140.526.905	17.649.611	122.877.294
Debiti verso fornitori			
b. cooperative c/fatture e lavori	458.588.289	410.799.607	47.788.683
c. fornitori diversi	220.823.008	198.352.325	22.470.683
d. debiti vari verso coop e fornitori diversi	29.481.134	9.415.459	20.065.675
e. debiti verso soci diversi e conto corrente corrispondenza	18.548.721	539.171	18.009.550
Debiti verso controllate	9.276.420	9.276.420	
Debiti verso collegate			
Debiti tributari	3.596.207		3.596.207
Debiti verso istituti previdenza sociale	-166.098		-166.098
Altri debiti	15.522.011	66.800	15.455.211
TOTALE PASSIVO CORRENTE	916.299.725	646.373.892	269.925.833
Ratei e risconti passivi	1.995.478		1.995.478
TOTALE PASSIVO E NETTO	1.139.942.777	711.410.338	428.532.439

CONTI D'ORDINE	CCC	ATTRIBUIBILE A COOP	ATTRIBUIBILE A CCC
Fideiussioni	233.261.275	211.893.491	21.367.784
Garanzie reali	19.570.361	6.089.651	13.480.710
Altri conti d'ordine	1.073.590.669	965.205.734	108.384.935
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.326.422.305	1.183.188.876	143.233.429